



Municipalidad de/Municipality of SAN ISIDRO
Declaración de Bienes Inmuebles Property Tax Declaration
Ley 7509 y sus Reformas Law 7509 and its Reforms

Próx Declaración Máx Next Tax Report 2026
 N° Declaración Report #
 # de GIS Municipality #

Campos Obligatorios (*) /Utilice un formulario por derecho Mandatory fields (*) /One form per property owner

#1-Datos del Propietario Owner's details

•Nombre o Razón Social Full Name or Business Name
 •Domicilio Fiscal o Social Mailing address
 •Cédula de Identidad ID Telefono-Correo Telephone-Email (+506)
 Representante Legal Legal Representative
 •Cédula de Identidad ID Dirección Completa Full Address

#2-Datos del Inmueble Ownership details

Dirección completa Property Address
 •Medio para oír notificaciones Notification Preference
 Provincia Province **4-Heredia** Cantón City **6-San Isidro** Distrito District **2-San José**
 •#Finca Property # N° Plano Catastro Registered Deed # SJ Inscrito Registered Sin Inscribir
 Área Area Duplicado Duplicate Horizontal Affiliate owners #Derecho Property owner #
 # Copropietarios # of Co-owners % Posesión % of ownership 100,00% % Condo Common area ownership %
 Nivel Access Level A Nivel/Even = Frente Front SP1 Public services 1 1 SP2 Public services 2 1
 Ubicación Site Location Pendiente Land slope Cordón y Caño/Curb Gutter Alumbrado/Public St lighting
 Avance Obra Construction progress Regularidad Regularity Acera/Sidewalk Teléfono/Phone
 Uso de la tierra Land Use Hidrografía Hydrography Electricidad/Electricity
 Uso Actual Current Use Vía Road Type Cañería/Water Pipe
 ✕ *Área de la actividad agropecuaria Agricultural area
 *Tipo actividad Agropecuaria Farming type **

•Valor del Terreno Privado Value of the private Land
 Valor Total Terreno Común en Condominio Total value of common land(condominium) V% ₡ -

#3-Detalles de Construcción e Instalaciones Complementarias Construction details

#	Descripción Description	Edad Age	Pared Walls	Piso Flooring	Cieloraso Ceiling	Baños Baths	Techo Roof	#Nivel Storeys	Estado Condition	Área Area	Rem	Valor Value	Valor
1												₡ -	
2												₡ -	
3												₡ -	
4												₡ -	
5												₡ -	
6												₡ -	
7												₡ -	
8												₡ -	
9												₡ -	
10												₡ -	

Marcar "X" si es construcción común condo Mark "X" if it is common condo construction

•Valor de la Construcción Privada Value of private construction ₡ -
 Valor Total Construcción Común en Condominio Total Value of Common Condo Construction ₡ - V% ₡ -

Observaciones Observations

#4-Declaración del propietario Property owner declaration

•Valor Total Terreno Total Land Value ₡ -
 •Valor Total Constr Total Constructions Value ₡ -
 •Valor Total del Inmueble Total property value ₡ -
 •Valor del Derecho Value of % of ownership ₡ -
 Firma en la ciudad de Signed in the city of **SAN ISIDRO**
 2/2/2021 10:51
 •Firma Signature •Fecha-Hora Date-Time
 Impuesto Anual/Annual Property Tax ₡ -

La Municipalidad tiene la facultad de aceptar u objetar el valor declarado The Municipality has the right to accept or object to the property value declaration

#5- Uso Municipal Municipality exclusive use

Valor anterior Previous value ₡ - Zona Homogénea Legal Zoning
 Recibe Received by Fiscalizar Examination Fecha Date
 Fiscalizó Checked by Rectificar Amend Fecha Date
 Incluyó Included in the system by Fecha Date

Sello y firma