# ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 0062-2023

2	Acta número sesenta guión dos mil veintitrés correspondiente a la Sesión Ordinaria celebrada
3	por el Concejo Municipal, en modalidad presencial en el Salón de Sesiones de la Municipalidad
4	de San Isidro, luego de comprobado el quórum por parte de la presidencia da inicio la sesión a
5	las diecinueve horas del veinticinco de setiembre del año dos mil veintitrés. Contando con la
6	siguiente asistencia: Regidores Propietarios: Raquel González Arias (presidenta), Minor Arce
7	Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Dennis Eladio Azofeifa Bolaños y Ana Melissa Vindas Orozco.
8	Regidores Suplentes: Leidy Arguedas Fonseca, Minor Orozco Valerio, María Felicia Valerio
9	Madrigal, y Marco Vinicio Ramírez Villalobos. Síndicos Propietarios: Luis Alberto Acuña
10	Cerdas, Francisco Madrigal Madrigal, José David Mena Zúñiga y Walter Lara Carrillo. Síndicos
11	Suplentes: María Isabel Rodríguez González, Maricel Calvo Salas, Fátima Alvarado Montoya y
12	Hellen de los Ángeles León Cortés, Ausente la Regidora Suplente Marcella Guzmán Calderón
13	
14	Personal Administrativo: Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal. Secretaria a.i. del
15	Concejo Municipal: Fanny López Corrales y Auxiliar de Comisiones Floribeth Calderón
16	Barquero.
17	ARTÍCULO I LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
18	
19	Se conoce el Orden del día de la Sesión Ordinaria N°62-2023 del 25 de setiembre de 2023.
19 20	Se conoce el Orden del día de la Sesión Ordinaria N°62-2023 del 25 de setiembre de 2023.  ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
20	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
20 21	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li></ul>	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA  ARTICULO II. AUDIENCIAS
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li><li>23</li></ul>	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA  ARTICULO II. AUDIENCIAS
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li><li>23</li><li>24</li></ul>	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA  ARTICULO III. AUDIENCIAS  ARTICULO III. LECTURA Y ARPOBACIÓN DE ACTAS
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li><li>23</li><li>24</li><li>25</li></ul>	ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA  ARTICULO III. AUDIENCIAS  ARTICULO III. LECTURA Y ARPOBACIÓN DE ACTAS
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li><li>23</li><li>24</li><li>25</li><li>26</li></ul>	ARTICULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA  ARTICULO III. AUDIENCIAS  ARTICULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA

1	ARTICULO	VI.	DICT	AMENTE	S DE	CO	MISIONES
2							
3	ARTICULO	VII.	MOCIONES	DE	REGIDORES		SINDICOS
5	ARTICULO			VIII.		C	LAUSURA
7 8 9 10 11	ACUERDO N. aprobar el order Siendo avalado Dennis Eladio declara ACUI	1664-2023 n del día de por cinco I Azofeifa I ERDO PO	3: La señora pres la Sesión Ordinari Regidores Propieta Bolaños, Ana Mel OR UNANIMII	identa Ra a N°0062- rios: Raqu lissa Vind <b>DAD Y</b>	quel González A -2023 del 25 de s el González Aria as Orozco y Gi DEFINITIVAN	Arias somete etiembre de 2 s, Gilbert Acuña  MENTE AF	a votación 023 uña Cerdas, Cerdas. Se PROBADO
14 15 16	ARTÍCULO ANTERIORES	II.	LECTURA	Y	APROBACIÓN	DE	ACTAS
17	,						
18	ACUERDO N.	. 1665-2023	3: La señora presi	denta Raq	uel González Ar	ias somete a	votación la
19	Sesión Ordinari	ia N°60- 20	23, del 25 de setie	embre de 2	2023. Siendo aval	ado por cinco	Regidores
20	Propietarios: R	aquel Gonz	zález Arias, Minor	Arce So	lís, Ana Melissa	Vindas Oroz	co, Gilbert
21	Acuña Cerdas	y Denni	s Eladio Azofei	fa Bolaño	os. SE DECLA	RA ACUEI	RDO POR
22	UNANIMIDAI	O Y DEFIN	ITIVAMENTE AI	PROBADO	O		
23	ARTÍCULO	III.	LECTU	RA	DE	CORRESPO	NDENCIA
24							
25	Correo electrón	ico de fech	a 19 de setiembre	de 2023, 1	remitido por el se	eñor Errol Pie	edra Alfaro,
26	Presidente de la	a Asociació	n de Desarrollo II	ntegral de	San Francisco d	e San Isidro	de Heredia,
27	mediante el cua	al solicita r	espuesta de lo sol	icitado me	ediante correo ele	ectrónico, refe	erente a los
28	horarios y reco	orridos de	la actividad mun	icipal a c	elebrarse el 02	de diciembre	e de 2023.
29							

ACUERDO N. 16	<b>66-2023</b> : La	señora presidenta Ra	quel González Arias somete	e a votación <b>Con-</b>
siderando				
I.Que se tramita co	orreo electrón	ico de fecha 19 de se	etiembre de 2023, remitido p	por el señor Errol
Piedra Alfaro, Pre	sidente de la	Asociación de Desar	rollo Integral de San Franci	sco de San Isidro
de Heredia, media	nte el cual so	licita respuesta de lo	solicitado mediante correo	electrónico, refe-
rente a los horario	s y recorrido	os de la actividad m	unicipal a celebrarse el 02	de diciembre de
2023.				
Por tanto, con fu	ındamento e	en el anterior cons	iderando, el Concejo Mui	nicipal acuerda:
			de setiembre de 2023, rem	
Errol Piedra Alfar	o, Presidente	de la Asociación de	Desarrollo Integral de San	Francisco de San
Isidro de Heredia,	mediante el	cual solicita respues	ta de lo solicitado mediante	correo electróni-
co, referente a los	horarios y rec	corridos de la activid	lad municipal a celebrarse el	l 02 de diciembre
de 2023, Caravana	Navideña y	de ser posible si son	nos los primeros o los último	os en pasar la ca-
ravana.				
2.Tramitar el corre	eo de cita a la	a Comisión Municip	al de Asuntos Culturales pa	ara lo que corres-
ponda.				
3.Declarar	el	acuerdo	definitivamente	aprobado.
			Asuntos Culturales y señor F	
ro, Presidente de la	a Asociación	de Desarrollo Integra	al de San Francisco de San I	sidro de Heredia.
Siendo avalado po	r cinco Regid	lores Propietarios: R	aquel González Arias, Gilbe	ert Acuña Cerdas.
Dennis Eladio Azo	ofeifa Bolaños	s, Ana Melissa Vind	as Orozco y Gilbert Acuña	Cerdas. Se decla-
ra <b>ACUERDO</b>		NANIMIDAD Y	•	APROBADO
_				
1. Officio CM-SC-	02-56-2023 (	del Concejo Municii	oal de Desamparados de fec	ha 21 de setiem-

N°56-2	2023, para decl	arar de interés s	social la película Son	ido de libertad, con	la finalidad de
crear c	conciencia de los	derechos de lo	os niños en el mundo	y bajo el llamado d	de que "Los ni-
ños no	están en venta".				
ACUERI	DO N. 1667-20	23: La señora	presidenta Raquel C	González Arias som	nete a votación
Consider	ando				
I. Que se	tramita Oficio (	CM-SC-02-56-2	2023 del Concejo Mu	nicipal de Desampa	arados de fecha
21 de seti	iembre de 2023,	suscrito por la s	señora Katherine Cas	tro Gamboa, Secret	aría del Conce-
jo Munici	ipal de Desampa	rados, mediante	e el cual solicita voto	de apoyo al Acuerd	lo N°2 de la se-
sión N°56	6-2023, para dec	larar de interés	social la película Sor	nido de libertad, con	la finalidad de
crear con	ciencia de los de	erechos de los n	niños en el mundo y	bajo el llamado de o	que "Los niños
no		están	e	n	venta".
			erior considerando,		
Por tanto	o, con fundame	ento en el anto		el Concejo Munio	cipal acuerda: 
Por tanto	o, con fundame	ento en el anto	erior considerando,	el Concejo Munio	cipal acuerda:  al de Desampa-
Por tanto	o, con fundame ar de conocimier fecha 21 de setie	ento en el anto nto el Oficio CN embre de 2023,	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de	el Concejo Municipa  l Concejo Municipa  Katherine Castro C	cipal acuerda: al de Desampa- Gamboa, Secre-
Por tanto 1-Declara rados de i taría del 0	o, con fundame  ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip	ento en el anto ito el Oficio CN embre de 2023, so pal de Desampa	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de suscrito por la señora	el Concejo Municipa  l Concejo Municipa  Katherine Castro C	cipal acuerda: al de Desampa- Gamboa, Secre- apoyo al Acuer-
Por tanto 1-Declara rados de r taría del 0 do N°2 de	o, con fundame  ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip e la sesión N°56-	ento en el anto into el Oficio CN embre de 2023, e pal de Desampa -2023, para decl	erior considerando,	el Concejo Municipa I Concejo Municipa Katherine Castro C Ial solicita voto de a la película Sonido c	cipal acuerda: al de Desampa- Gamboa, Secre- apoyo al Acuer- de libertad, con
Por tanto 1-Declara rados de r taría del 0 do N°2 de	o, con fundame  ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip e la sesión N°56-	ento en el anto into el Oficio CN embre de 2023, e pal de Desampa -2023, para decl	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de suscrito por la señora rados, mediante el cularar de interés social erechos de los niños	el Concejo Municipa I Concejo Municipa Katherine Castro C Ial solicita voto de a la película Sonido c	cipal acuerda: al de Desampa- Gamboa, Secre- apoyo al Acuer- de libertad, con
Por tanto  1-Declara rados de raría del O do N°2 de la finalida que	o, con fundame ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip e la sesión N°56- ad de crear conc "Los	ento en el ante	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de suscrito por la señora rados, mediante el cularar de interés social erechos de los niños	el Concejo Municipa  l Concejo Municipa  Katherine Castro C  al solicita voto de a  la película Sonido c  en el mundo y bajo  stán en	cipal acuerda:  al de Desampa-  Gamboa, Secre-  apoyo al Acuer- de libertad, con o el llamado de venta".
Por tanto  1-Declara rados de ra taría del 0 do N°2 de la finalida que	o, con fundame  ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip e la sesión N°56- ad de crear conc "Los	ento en el anto ito el Oficio CN embre de 2023, e pal de Desampa: -2023, para decl itencia de los de niños	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de suscrito por la señora rados, mediante el cularar de interés social erechos de los niños no es	el Concejo Municipal  l Concejo Municipal  k Katherine Castro Call solicita voto de a  la película Sonido call  en el mundo y bajo  stán en	cipal acuerda:
Por tanto  1-Declara rados de raría del C do N°2 de la finalida que  Siendo av	o, con fundame  ar de conocimier fecha 21 de setie Concejo Municip e la sesión N°56- ad de crear cono "Los valado por cinco	ento en el anto  nto el Oficio CN embre de 2023, e pal de Desampa: 2023, para decl ininos Regidores Prop	erior considerando,  M-SC-02-56-2023 de suscrito por la señora rados, mediante el cularar de interés social erechos de los niños no es	el Concejo Municipal  l Concejo Municipal  katherine Castro Call solicita voto de a  la película Sonido call en el mundo y bajo  stán en  zález Arias, Gilbert	cipal acuerda:

12.	Oficio AL-CPEM-0973-2023 de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por la señora Giselle
2	Hernández Aguilar, jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas Área III mediante el cual consulta
3	su criterio técnico al Proyecto Ley Expediente N°23.817 "LEY QUE GARANTIZA LA
4	EFECTIVA RENDICIÓN DE CUENTAS DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.
5	REFORMA DE LA LEY N.º 7794, CODIGO MUNICIPAL, DE 30 DE ABRIL DE 1998 Y
6	SUS REFORMAS", el cual se adjunta.
7	
8	ACUERDO N. 1668-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
9	Considerando
10	
11	I.Que se tramita Oficio AL-CPEM-0973-2023 de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por la
12	señora Giselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas Área III mediante
13	el cual consulta su criterio técnico al Proyecto Ley Expediente N°23.817 "LEY QUE GARAN-
14	TIZA LA EFECTIVA RENDICIÓN DE CUENTAS DE LAS AUTORIDADES MUNICIPA-
15	LES. REFORMA DE LA LEY N.º 7794, CODIGO MUNICIPAL, DE 30 DE ABRIL DE 1998
16	Y SUS REFORMAS", el cual se adjunta
17	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
18	1.Informar a la señora Giselle Hernández Aguilar, Jefa de Área Comisiones Legislativas, Área
19	III que el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia no tiene observaciones al Proyecto Ley
20	Expediente N°23.817 "LEY QUE GARANTIZA LA EFECTIVA RENDICIÓN DE CUENTAS
21	DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES. REFORMA DE LA LEY N.º 7794, CODIGO
22	MUNICIPAL, DE 30 DE ABRIL DE 1998 Y SUS REFORMAS"
23	2.Declarar el acuerdo definitivamente aprobado
24	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cer-
25	das, Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se
26	declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
27	3. Oficio AL-CPEM-0960-2023 de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por la señora Gui-
28	selle Hernández Aguilar Jefa de Área a.i Comisiones Legislativas Área III, mediante el cual
29	consulta criterio técnico sobre proyecto de Ley Expediente N°23.833 "LEY PARA EL

1	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL NACIONAL A TRAVÉS DE LOS GOBIERNOS
2	LOCALES", el cual se adjunta
3	ACUERDO N. 1669-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
4	Considerando
5	I.Que se tramita Oficio AL-CPEM-0960-2023 de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por la
6	señora Guiselle Hernández Aguilar Jefa de Área a.i Comisiones Legislativas Área III, mediante
7	el cual consulta criterio técnico sobre el proyecto de Ley Expediente N°23.833 "LEY PARA EL
8	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL NACIONAL A TRAVÉS DE LOS GOBIERNOS
9	LOCALES", el cual se adjunta.
10	
11	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
12	
14 15 16 17	1.Informar a la señora señora Guiselle Hernández Aguilar Jefa de Área a.i Comisiones Legislativas Área III, que el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia no tiene recomendaciones sobre el proyecto de Ley Expediente N.° 23.833 "LEY PARA EL MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL NACIONAL A TRAVÉS DE LOS GOBIERNOS LOCALES"
19	2.Declarar el acuerdo definitivamente aprobado.
<ul><li>20</li><li>21</li><li>22</li></ul>	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas, Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se decla-
23	ra ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE
24	APROBADO
25	4. Oficio AL-CPEM-0974-2023 de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por la señora Giselle
26	Hernández Aguilar Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas Área III, mediante el cual
27	consulta su criterio técnico al Proyecto de Ley Expediente N°23.818 23.818 "LEY QUE
28	HABILITA RECURSOS PARA LA MEJORA DE PARQUES MUNICIPALES,
29	REFORMA DEL ARTICULO 7, DE LA LEY CONTROL DE LAS PARTIDAS

1	ESPECÍFICAS CON CARGO AL PRESUPUESTO NACIONAL, N.º 7755 DE 1 DE
2	MAYO 1998", el cual se adjunta
3	ACUERDO N. 1670-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
4	Considerando
5	
6	I.Que se tramita Oficio AL-CPEM-0974-2023 de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por la
7	señora Giselle Hernández Aguilar Jefa de Área Comisiones Legislativas Área III, mediante el
8	cual consulta su criterio técnico al Proyecto de Ley Expediente N.º23.818 23.818 "LEY QUE
9	HABILITA RECURSOS PARA LA MEJORA DE PARQUES MUNICIPALES, REFORMA
10	DEL ARTICULO 7, DE LA LEY CONTROL DE LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS CON
11	CARGO AL PRESUPUESTO NACIONAL, N.º 7755 DE 1 DE MAYO 1998", el cual se adjun-
12	ta.
13	
14	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
15	1-Informar a la señora Giselle Hernández Aguilar Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas Área
16	III, que el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia no tiene recomendaciones sobre el
17	Proyecto de Ley Expediente N°23.818 23.818 "LEY QUE HABILITA RECURSOS PARA LA
18	MEJORA DE PARQUES MUNICIPALES, REFORMA DEL ARTICULO 7, DE LA LEY
19	CONTROL DE LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS CON CARGO AL PRESUPUESTO
20	NACIONAL, N.º 7755 DE 1 DE MAYO 1998".
21	
22	2.Declarar el acuerdo definitivamente aprobado.
23	
24	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,
25	Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas.
26	
27	Se declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
28	
29	5. Correo electrónico de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por el señor Jorge Miranda Alva-
30	rado de Construcciones y Mejoras Agua Potable de la Empresa ESPH S.A. mediante el cual ad-

1	junta el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, en atención a la solicitud realizada de información
2	de las labores referente a la construcción de dos estaciones de presión, donde se realizará la co-
3	locación de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de agua potable, con la fi-
4	nalidad de mejorar la calidad y continuidad del servicio
5	ACUERDO N. 1671-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
6	Considerando
7	I.Que se tramita correo electrónico de fecha 21 de setiembre de 2023, suscrito por el señor Jor-
8	ge Miranda Alvarado de Construcciones y Mejoras Agua Potable de la Empresa ESPH S.A.
9	mediante el cual adjunta el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, en atención a la solicitud reali-
10	zada de información de las labores referente a la construcción de dos estaciones de presión,
11	donde se realizará la colocación de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de
12	agua potable, con la finalidad de mejorar la calidad y continuidad del servicio
13	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
14	1.Dar por recibido el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, en atención a la solicitud realizada de
15	información de las labores, referente a la construcción de dos estaciones de presión, donde se
16	realizará la colocación de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de agua po-
17	table, con la finalidad de mejorar la calidad y continuidad del servicio
18	2- Solicitar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, se publique en la Pági-
19	na de Facebook de la Municipalidad, el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023 suscrito por el señor
20	Jorge Miranda Alvarado de Construcciones y Mejoras Agua Potable de la Empresa ESPH S.A.
21	3. Declarar el acuerdo definitivamente aprobado
22	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cer-
23	das, Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se
24	declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
25	6. Nota de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrita por la señora Laura Campos Fernández
26	Coordinadora Asociación Casa Hogar para Ancianos Albernia, solicita permiso para reali-
27	zar
28	unas carreras de cintas el domingo 19 de noviembre o el domingo 26 de noviembre del presente
29	año.
30	

1	AC	UERDO N. 1672-2023:	La señora presider	nta Raquel González	Arias somete a vot	tación	
2	Coı	nsiderando					
3							
4	I.Q	ue se tramita nota de fec	cha 22 de setiembre	de 2023, suscrita por	la señora Laura Ca	ımpos	
5	Fernández Coordinadora, Asociación Casa Hogar para Ancianos Albernia, mediante la cual soli						
6	cita permiso para realizar unas carreras de cintas el domingo 19 de noviembre o el domingo 26						
7	de 1	noviembre del presente a	año; la actividad se i	realizaría en el terreno	del Hogar de Anc	ianos	
8							
9	Por	tanto, con fundament	o en el anterior co	nsiderando, el Conc	ejo Municipal acu	erda	
10							
11	1.In	fomar a la señora Laura	Campos Fernández,	Coordinadora Asociac	ión Casa Hogar par	a An	
12	ciar	nos Albernia que las fecha	as solicitadas ya fuer	on agendada mediante	acuerdo para los Fe	stejos	
13		ronales en	Honor			ecilia	
14							
15	2-Ir	nformar a la señora Laura	Campos Fernández,	las fechas disponibles	para la realización	de ac	
16	tivi	dades:					
17							
18		6.7.1	0.1	37 · 1	D: : 1	]	
19		Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	-	
20		1,3,4,5,6,7,8,11	9,10,11,12,23	13,14,15,16	11,12,13,14,15		
21		12,13,18,1920,21	24,25,26,29,30,31	27,28,29,30	18,19,20,21,22		
22					23,25,26,27,28	]	
23	3.	Declarar	el acuero	do definitivar	nente apro	bado	

- 25 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,
- 26 Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se decla-
- 27 ra <u>ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO</u>
- 28 \_\_\_\_\_
- 297. Oficio PSILH-53-2023, de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por el Pbro. Ronald Sáenz
- 30 Borbón, Cura párroco de la Parroquia San Isidro Labrador, mediante el cual comunica el cambio

24

4

	del	Gimnasio	del	Liceo	de	San	Isidro
			señora presi				
otación							siderando
			23, de fecha 2				
Ronald Sáenz	Borbón, C	Cura párroco	de la Parroquia	a San Isidro L	abrador, med	diante el o	cual comu-
nica el cambio	o de lugar	del Bingo apı	obado para el	12 de noviem	bre de 2023	, el cual s	se realizará
en las	Instalacio	ones del	Gimnasio	del L	ciceo de	San	Isidro.
Hernández	González	z, Alcald	esa Munic acuerdo	ipal para	lo q	ue co	rresponda.
. D							
3.Notificar el	acuerdo a	la Dra. Lidi	eth Hernández on, cura párroc	z González, A	Alcaldesa Mu	unicipal y	a conoci-
3.Notificar el niento del Pb	acuerdo a oro. Ronald	la Dra. Lidi Sáenz Borbó	eth Hernández	z González, A o de la Parroc	lcaldesa Mu Juia San Isid	unicipal y Iro Labrac	a conoci- lor.
3.Notificar el niento del Pb Siendo avalad	acuerdo a oro. Ronald lo por cinc	la Dra. Lidi Sáenz Borbó o Regidores l	eth Hernández on, cura párroc	z González, A so de la Parroc Laquel Gonzál	alcaldesa Mu quia San Isid ez Arias, Gi	unicipal y ro Labrad lbert Acu	a conoci- lor. ña Cerdas,
3.Notificar el miento del Pb Siendo avalad Dennis Eladio	acuerdo a oro. Ronald lo por cinc o Azofeifa	la Dra. Lidi Sáenz Borbó o Regidores l Bolaños, Ana	eth Hernández on, cura párroc Propietarios: R	z González, A so de la Parroc Laquel Gonzál das Orozco y	alcaldesa Mu quia San Isid ez Arias, Gi	unicipal y Iro Labrad Ibert Acu ña Cerdas	a conoci- lor. ña Cerdas, . Se decla-
3.Notificar el miento del Pb Siendo avalad Dennis Eladic ra ACUER	acuerdo a pro. Ronald lo por cinc p Azofeifa RDO PO	la Dra. Lidi Sáenz Borbó o Regidores l Bolaños, Ana DR UNAN	eth Hernández on, cura párroc Propietarios: R a Melissa Vind IMIDAD Y	z González, A so de la Parroc Laquel Gonzál das Orozco y C DEFINIT	llcaldesa Mu quia San Isid ez Arias, Gi Gilbert Acuf	unicipal y ro Labrad lbert Acu ña Cerdas	a conoci- lor. ña Cerdas, . Se decla- ROBADO
3.Notificar el miento del Pb Siendo avalado Dennis Eladio ra ACUER	acuerdo a oro. Ronald lo por cinc o Azofeifa RDO PO ctrónico de	la Dra. Lidi Sáenz Borbó o Regidores l Bolaños, Ana DR UNAN	eth Hernández on, cura párroc Propietarios: R a Melissa Vind IMIDAD Y	z González, A zo de la Parroc daquel Gonzál das Orozco y  DEFINIT  2023, suscrit	llcaldesa Mu quia San Isid ez Arias, Gi Gilbert Acuf TIVAMENT	unicipal y fro Labrace lbert Acu ña Cerdas FE AP	a conoci- lor.  ña Cerdas,  Se decla-  ROBADO  Lafael Sán-

1	un servicio brindado a la comunidad, presentada por la señora Angie Priscilla Arias Segura, A
2	manera de criterio de parte de esta UTGV, se observa que la caseta en apariencia se encuentra
3	invadiendo propiedad privada como lo indica la solicitante y además obstruye el paso por las
4	aceras
5	ACUERDO N. 1674-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
6	Considerando
7	I.Que se tramita correo electrónico de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por el señor Juan
8	Rafael Sánchez Aguilar, mediante el cual adjunta nota sin número de oficio, de fecha 30 de
9	agosto, 2023, presentada por la señora Angie Priscilla Arias Segura, referente a la solicitud de
10	derribo de la Caseta que se encuentra en el entronque entre RN 116 y Calle Quebradas, siendo
11	una infraestructura que hace función de un servicio brindado a la comunidad
12	II. Que el Ing. Juan Rafael Sánchez Aguilar, coordinador de la Unidad Técnica de Gestión Vial,
13	indica a manera de criterio de parte de la UTGV, que se observa que la caseta en apariencia se
14	encuentra invadiendo propiedad privada como lo indica la solicitante, y además obstruye el
15	paso por las aceras
16	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
17	1.Dar por recibido el correo electrónico de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por el señor
18	Juan Rafael Sánchez Aguilar, mediante el cual adjunta nota sin número de oficio, de fecha 30
19	de agosto, 2023, presentada por la señora Angie Priscilla Arias Segura, referente a la solicitud
20	de derribo de la Caseta que se encuentra en el entronque entre RN 116 y Calle Quebradas, sien-
21	do una infraestructura que hace función de un servicio brindado a la comunidad
22	2-Dar por recibida la nota sin número de oficio, de fecha 30 de agosto de 2023, presentada por
23	la señora Angie Priscilla Arias Segura, referente a la solicitud de derribo de la Caseta que se en-
24	cuentra en el entronque entre RN 116 y Calle Quebradas
25	3-Solicitar a la señora Angie Priscilla Arias, que una vez recibida la respuesta de su gestión ante
26	el Consejo Técnico de Transporte referente a la parada de buses ubicada en el entronque entre
27	RN 116 y Calle Quebradas, la tramite al Concejo Municipal
28	4-Declarar el acuerdo definitivamente aprobado

1	5-Notificar el acuerdo a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, Ing. Juan
2	Rafael Sánchez Aguilar, Coordinador de la Unidad Técnica de Gestión Vial y señora Angie
3	Priscilla Arias
4	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cer-
5	das, Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se
6	declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
7	9. Correo electrónico de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por el señor Manuel Antonio
8	Rodríguez Segura, mediante el cual solicita audiencia para la Junta Administrativa y director
9	del CTP San Isidro de Heredia
10	ACUERDO N. 1675-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
11	Considerando
12	I.Que se tramita correo electrónico de fecha 22 de setiembre de 2023, suscrito por el señor Ma-
13	nuel Antonio Rodríguez Segura, mediante el cual solicita audiencia para la Junta Administrativa
14	y director del CTP San Isidro de Heredia.
15	
16	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
17	1- Brindar audiencia al señor Manuel Antonio Rodríguez Segura y Dr. Adrián Granados Masís,
18	el jueves 05 de octubre de 2023 a las 7:40 p.m. en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal.
19	2. Solicitar al señor Manuel Antonio Rodríguez Segura, remita al Concejo Municipal el tema a
20	3. Solicitar al señor Manuel Antonio Rodríguez Segura, remita al Concejo Municipal el tema a
21	tratar en la audiencia para agendarlo en la correspondencia del lunes 02 de octubre de 2023, a
22	más tardar el viernes 29 de setiembre de 2023, antes del mediodía.
23	
24	4- Declarar el acuerdo definitivamente aprobado.
25	
26	5- Notificar el acuerdo al señor Manuel Antonio Rodríguez Segura, Presidente de la Junta Admi-
27	nistrativa del CTP San Isidro de Heredia y Dr. Adrián Granados Masís, Director del CTP San
28	Isidro

03.05.01.5.02.07

Instalaciones

I Jenn	•	iendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,							
DCIII	Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se decla-								
ra <u><b>A(</b></u>	ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO								
10. (	Oficio MSIH-A	AM-242-2023, suscrito	por el señor Ma	nrvin Chaves	Villalobos,	alcalde en			
I	Ejercicio, medi	ante el cual presenta la	modificación Pres	supuestaria N°	10-2023				
аΓ	)ra Lidieth F	- Hernández González 1	oresenta la modi	ficación Presi	ınııestaria N	√°10-2023			
Lu L	ora. Elaicin 1	Termandez Gonzarez j	presenta la modi	neacton 11est	арасышта т	10 2023			
AC	UERDO N. 10	676-2023: La señora pro	esidenta Raquel G	onzález Arias	somete a vo	tación			
			ENIMIENTO DE CAMINOS Y	CALLEC					
	Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.03.0.01.01	Sueldos para cargos fijos	8 839 275,95	700 000,00		8 139 27			
	02.03.0.02.01 02.03.0.01.01	Retribución por años servidos Tiempo extraordinario	4 052 231,01 1 270 995,38	700 000,00	1400 000,00	3 352 2 2 670 99			
	Sub Total		14 162 502.34	1 400 000.00	1 400 000.00	14 162 502			
			CEMENTERIOS						
	Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.04.0.01.01 02.04.1.02.01	Sueldos para cargos fijos Servicio de aqua y alcantarillado	3 848 794,52 380 959,00	400 000,00	400 000,00	3 448 79 780 95			
	Sub Total		4 229 753.52	400 000.00	400 000.00	4 229 753			
		P	ARQUES Y OBRAS DE ORNA	ATO					
	Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.05.1.04.06 Sub Total	Servicios generales	3 814 209,72 3 814 209,72	-	00,000,000	9 814 20 9 814 209			
	SUB LOCAL		3 814 209.72	-	6 000 000.00	9 814 203			
		MANTE	ENIMIENTO DE CAMINOS Y O	CALLES					
	Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.03.0.01.01	Sueldos para cargos fijos Retribución por años servidos	8 839 275,95 4 052 231,01	700 000,00 700 000,00		8 139 275,5			
	02.03.0.02.01 02.03.0.01.01	Tiempo extraordinario	1270 995,38	700 000,00	1400 000,00	3 352 231, 2 670 995,3			
	Sub Total	_	14 162 502.34 CEMENTERIOS	1 400 000.00	1 400 000.00	14 162 502.3			
	Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.04.0.01.01	Sueldos para cargos fijos	3 848 794,52	400 000,00	Trumentu	3 448 794,5			
	02.04.1.02.01	Servicio de aqua y alcantarillado	380 959,00	-	400 000,00	780 959,0			
	Sub Total	P/	4 229 753.52 ARQUES Y OBRAS DE ORNA	400 000.00 TO	400 000.00	4 229 753.52			
	Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.05.1.04.06	Servicios generales	3 814 209,72	-	6 000 000,00	9 814 209,7			
	Sub Total		3 814 209.72	-	6 000 000.00	9 814 209.7			
		PRO	OTECCIÓN DEL MEDIO AMBI	IENTE					
	Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
	02.25.1.04.03	Servicios de ingeniería	8 000 000,00	8 000 000,00					
	Sub Total		8 000 000.00	8 000 000.00	-				
		ADECUACION DE CUNETAS AL (	COSTADO SUR DEL TEMPLO	CATOLICO DISTRITO	SAN ISIDRO				
	Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo			
		Nombre de la cuenta  Vías de comunicación terrestre	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar 3 314 529,20	Nueva Saldo 3 314 529			
	presupuestaria								

76 000 000,00

16 842 397,55

92 842 397,55

12	
13	
14	

	DESARROLL	O Y MEJORAS A PARQUES N	MUNICIPALES		
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.02.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	12 783 333,33	3 498 000,00	-	9 285 333,3
Sub Total		12 783 333.33	3 498 000.00	-	9 285 333.3
M	IEJORAS Y MANTENIMIENTO DE LO	S PARQUES INFANTILES, 20	NAS VERDES Y LOTE	ES MUNICIPALES	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.03.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	6 502 000,00		3 498 000,00	10 000 000,0
Sub Total		6 502 000.00	_	3 498 000.00	10 000 000.0
	ACTUALIZACION PLAN MUNIC	IPAL DE GESTION INTEGRAL	L RESIDUOS SOLIDOS	S LEY 8839	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.07.1.04.03	Servicios de ingenierí a	4 000 000,00	4 000 000,00		
Sub Total		4 000 000.00	4 000 000.00	-	
	DESARROLLO PARA LA CO	NSTRUCCIÓN E INSTALACIÓ	N EN TERRENO MUN	IICIPAL	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.09.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	31 485 732,90	31 485 732,90		
Sub Total		31 485 732.90	31 485 732.90	-	-
	ADECUACIÓN Y CONSTRU	JCCÍÓN EN LOTE MUNICIPAL	. EN DISTRITO SAN IS	SIDRO	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.17.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	48 000 000,00	36 691 926,75		11 308 073,2
Sub Total		48 000 000.00	36 691 926.75	_	11 308 073.2

	COMPRA DE TERRENO PARA CONSTRUCCION INSTALACION MUNICIPAL						
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo		
03.06.20.5.03.01	Terrenos	211 829 599,13	-	43 485 732,90	255 315 332,03		
Sub Total		211 829 599.13	-	43 485 732.90	255 315 332.03		
	Totales	498 700 190.03	116 475 659.65	116 475 659.65	498 700 190.03		

# Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda:

		:	0.2022		
	Modific	ación Presupuestaria Nº 1	0-2023		
Prese	entada ante el Concejo Municipal	en S.O N* 62-2023 Celel	brada el día 25 de	setiembre del 20	)23
		RECOLECCIÓN DE BASURA			
Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
presupuestaria	Nombre de la cuenca	Salub Alicenti	Disimium	Admental	laueva Saluo
5.02.02.0.01.01 5.02.02.0.03.01	Sueldos para cargos fijos Retribución por años servidos	25 058 479,92 10 784 829,11	8 000 000,00 5 000 000,00		17 058 479,92 5 784 829,1
5.02.02.1.02.04	Servicio de telecomunicaciones	3 071 763,31	1438 740,25		1633 023,0
5.02.02.1.03.01 5.02.02.1.03.02	Información Publicidad y propaganda	47 500,00 1 000 000,00	47 500,00 1 000 000,00		
5.02.02.1.03.03	Impresión, encuadernación y otros	40 100,00	40 100,00	-	
5.02.02.1.06.01 5.02.02.1.07.01	Seguros Actividades de capacitación	1 096 234,76 500 000,00	1096 234,76 500 000,00	-	
5.02.02.1.08.05	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	5 000 000,00	4 000 000,00	-	1 000 000,00
5.02.02.1.08.06	Mantenimiento y reparación de equipo de comunicación	100 000,00	100 000,00	-	
5.02.02.1.08.99	Mantenimiento y reparación de otros	80 000,00	80,000,00		
5.02.02.2.01.02	equipos Productos farmacéuticos y medicinales	61 000,00	61000,00	-	
5.02.02.2.01.04 5.02.02.2.03.01	Tintas, pinturas ų diluųentes Materiales ų productos metálicos	180 891,99 38 995,00	180 891,99 38 995,00		
5.02.02.2.03.02	Materiales y productos minerales y	93 980,00	93 980,00		
5.02.02.2.03.03	asfálticos Madera ų sus derivados	45 055,00	45 055,00		
5.02.02.2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos u de cómputo	14 715,00	14 715,00	-	
5.02.02.2.03.06 5.02.02.2.04.01	Materiales y productos de plástico Herramientas e instrumentos	80 000,00 148 620,00	50 000,00 148 620,00	-	30,000,0
5.02.02.2.04.02	Repuestos y accesorios	1602 590,00	800 000,00	-	802 590,00
5.02.02.2.99.03 5.02.02.2.99.04	Productos de papel, cartón e impresos Textiles y vestuario	25 000,00 613 070,00	25 000,00 613 070,00	-	
5.02.02.2.99.05	Útiles y materiales de limpieza Útiles y materiales de resguardo y	993 388,00	993 388,00	-	
5.02.02.2.99.06	seguridad	661 710,00	661 710,00	•	
5.02.02.5.01.03 5.02.02.5.01.05	Equipo de comunicación Equipo y programas de cómputo	671 000,00 300 000,00	671 000,00 300 000,00	-	
5.02.02.1.04.99 5.02.02.2.01.01	Otros servicios de gestión y apoyo Combustibles y lubricantes	100 000,00 200 000,00	-	19 000 000,00 7 000 000,00	19 100 000,00 7 200 000,0
	Compasibles qualitatives				·
Sub Total		52 608 922.09	26 000 000.00	26 000 000.00	52 608 922.09
	MANTE	NIMIENTO DE CAMINOS Y C	CALLES		
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
02.03.0.01.01	Sueldos para cargos fijos	8 839 275,95	700 000,00		8 139 275,
02.03.0.02.01	Retribución por años servidos	4 052 231,01	700 000,00		3 352 231,
02.03.0.01.01	Tiempo extraordinario	1270 995,38	-	1400 000,00	2 670 995,
Sub Total		14 162 502.34	1 400 000.00	1 400 000.00	14 162 502.3
		CEMENTERIOS			
Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
presupuestaria	Idombre de la daema	outo michor	Disimun	Traincirca	Nuc Iu Guido
02.04.0.01.01 02.04.1.02.01	Sueldos para cargos fijos	3 848 794,52 380 959,00	400 000,00	400 000,00	3 448 794, 780 959,0
	Servicio de aqua y alcantarillado		-		
Sub Total		4 229 753.52	400 000.00	400 000.00	4 229 753.5
	PA	RQUES Y OBRAS DE ORNA	го		
Nomenclatura	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
presupuestaria					
02.05.1.04.06	Servicios generales	3 814 209,72	-	6 000 000,00	9 814 209,
Sub Total		3 814 209.72	-	6 000 000.00	9 814 209.7
	PRO*	TECCIÓN DEL MEDIO AMBIE	NTE		
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
		0.000.000.00	0.000.000.00		
02.25.1.04.03	Servicios de ingenierí a	8 000 000,00	8 000 000,00	-	
Sub Total		8 000 000.00	8 000 000.00	-	
	ADECUACION DE CUNETAS AL CO	DSTADO SUR DEL TEMPLO (	CATOLICO DISTRITO	SAN ISIDRO	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.02.22.5.02.02	Vías de comunicación terrestre			3 314 529,20	3 314 529,
Sub Total				3 314 529.20	3 314 529.2
	ERITIF	BADOS DE AGUAS EN EL CA	NTÓN		V V.11 VE.J.E
Momentaire	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
Nomenclatura presupuestaria	idonible de la cuenta				
	Instalaciones	76 000 000,00	-	16 842 397,55	92 842 397,

			<b>.</b>		
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.02.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	12 783 333,33	3 498 000,00	-	9 285 333,3
Sub Total		12 783 333.33	3 498 000.00	-	9 285 333.33
N	EJORAS Y MANTENIMIENTO DE LO	OS PARQUES INFANTILES, ZO	NAS VERDES Y LOTE	S MUNICIPALES	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.03.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	6 502 000,00	-	3 498 000,00	10 000 000,00
Sub Total		6 502 000.00	-	3 498 000.00	10 000 000.00
	ACTUALIZACION PLAN MUNIC	CIPAL DE GESTION INTEGRA	L RESIDUOS SOLIDOS	LEY 8839	
Nomenclatura oresuouestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.07.1.04.03	Servicios de ingeniería	4 000 000,00	4 000 000,00		
Sub Total		4 000 000.00	4 000 000.00	-	_
	DESARROLLO PARA LA CO	ONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓ	N EN TERRENO MUN	ICIPAL	
Nomenclatura oresuouestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.09.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	31485 732,90	31 485 732,90		
Sub Total		31 485 732.90	31 485 732.90	-	
	ADECUACIÓN Y CONSTR	UCCÍÓN EN LOTE MUNICIPAL	. EN DISTRITO SAN IS	IDRO	
Nomenclatura oresupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.17.5.02.99	Otras construcciones, adiciones y meioras	48 000 000,00	36 691 926,75		11 308 073,25
Sub Total		48 000 000.00	36 691 926.75	-	11 308 073.25
,	COMPRA DE TERRENO	PARA CONSTRUCCION INST	TALACION MUNICIPAL	L '	
Nomenclatura presupuestaria	Nombre de la cuenta	Saldo Anterior	Disminuir	Aumentar	Nueva Saldo
03.06.20.5.03.01	Terrenos	211 829 599,13	-	43 485 732,90	255 315 332,03
Sub Total		211 829 599.13	-	43 485 732.90	255 315 332.03
	Totales	498 700 190.03	116 475 659.65	116 475 659.65	498 700 190.03
	Totales	130 (00 130.03	110 473 033.03	116 479 693.69	438 700 130.03

29 2.- Trasladar el presente acuerdo a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, para que, en su con 30 dición de Jefe de las dependencias municipales, adopte las gestiones suficientes para el registro

1	en el SIPP y otros procedimientos suficientes para aplicar la Modificación N°10-2023, al Pre-						
2	supuesto vigente de la Municipalidad						
3	3-Declarar el acuerdo definitivamente aprobado y dispensarlo de todo trámite de comisión.						
4							
5	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,						
6	Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se decla-						
7	ra ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO						
8							
9	La Regidora Propietaria, señora Ana Melissa Vindas Orozco, realiza la siguiente consulta: "¿El						
10	aumento de los cuarenta y tres millones de colones, para el terreno es porque les está haciendo						
11	falta para la compra?"						
12							
13	La Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal responde: "Se está haciendo todo un						
14	análisis como se ha hecho con el terreno del cementerio. Y de acuerdo con todos los criterios						
15	técnicos que se han realizado, referentes al tamaño, a todo lo que va en ese terreno como el						
16	tamaño de las construcciones y demás, todo indica que tiene que ser un terreno mínimo de cinco						
17	mil metros cuadrados. Y también hay varios parámetros que el equipo técnico está tomando en						
18	consideración, que posteriormente se les puede presentar aquí al Colegio de Agricultura						
19	Municipal, todo lo que se ha determinado por parte del equipo técnico, entonces sí hace falta más						
20	presupuesto. Aparte que esos treinta y un mil millones de colones que se tenía, era para construir						
21	la malla alrededor de ese terreno, pero como todavía no se tiene, entonces se va a utilizar más						
22	bien para la compra. Gracias."						
23	11. Oficio MSIH-AN-241-2023, suscrito por el señor Marvin Chaves Villalobos, Alcalde en						
24	Ejercicio, mediante el cual presenta acuerdo de pago N°38-2023						
25							
26	EMPRESA NUMERO DE FACTURA MONTO						
27	Constructora Hermanos Brenes S.A. 00100001010000000568 ¢8.905.734.00						
28	(Corresponde a Avance Mantenimiento y Mejoras de Accesibilidad Peatonal en cantón por demanda)						

ACUERDO N. 1677-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación

#### Considerando 2 I-Que se tramita al Concejo Municipal Oficio MSIH-AM-241-2023 de fecha 22 de setiembre de 3 suscrito por el señor Marvin Chaves Villalobos, Alcalde en Ejercicio mediante el cual 4 presenta solicitud de acuerdo de pago a Constructora Hermanos Brenes S.A., corresponde a 5 Avance, Mantenimiento y Mejoras de Accesibilidad Peatonal en el cantón por demanda por un 6 monto de \$8.905.734.00 (ocho millones novecientos cinco mil colones setecientos treinta y 7 en cancelación de la factura N°00100001010000000568. cuatro colones exactos) 8 9 siguiente 10 Se adjunta copia de la documentación: 11 a. Copia de factura N°0010000101000000568, de fecha 14 de setiembre de 2023, por un monto 12 13 de \$8.905.734.00 (ocho millones novecientos cinco mil colones setecientos treinta y cuatro coloexactos). 14 nes 15 b. Copia de orden de compra 952 de fecha 07 de julio de 2023 girada a Constructora Hermanos 16 17 **Brenes** 18 c. Copia del Informe de Pago N°38-2023, MSIH-AM-PEP-093-2023 de fecha 22 de setiembre 19 de 2023, suscrito por Gerald Hall Hernández, Coordinador Programación y Ejecución Presupues-20 taria 21 d. Copia de documento Formulario de Aprobación de Pagos, UTVM-AP035-2023, de fecha 22 21/09/2023, suscrito por el Ingeniero Juan Rafael Sánchez Aguilar. Unidad Técnica de Gestión 23 Vial. Municipalidad San Isidro de Heredia donde suscribe APROBACIÓN: "La obra se recibe a 24 satisfacción, lo aprueba realizar 25 por que se el pago correspondiente." 26 II. Que el Artículo 278 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública en cuanto a la 27 Cesión de los derechos de pago, dispone: 2 Los derechos de cobro frente a la Administración po-28 drán cederse en cualquier momento, sin que sea necesario el consentimiento de ésta. Sin embar-29

3

30

4

5 6 go, deberá informarse a la entidad contratante, una vez que la cesión sea convenida, sin detri-

1	mento de los montos que por concepto de multas y cláusulas penales se deban resarcir con dicho					
2	pago, los cuales se deducirán automáticamente del monto. El documento de cesión de derechos					
3	de pago deberá ser presentado ante la Administración mediante el sistema digital unificado.					
4						
5	Antes de esa comunicación cualquier pago hecho a nombre del contratista surtirá efecto liberato-					
6	rio.					
7	La Administración no podrá negarse a pagar al cesionario, pero si podrá oponer la excepción de					
8	falta de cumplimiento o cumplimiento defectuoso o tardío de lo pactado.					
9						
10	La cesión de pago recibida por la Administración no exonera al contratista de sus obligaciones y					
11	tampoco convierte al cesionario en parte contractual. El cesionario del crédito asume por com-					
12	pleto el riesgo por el no pago de la obligación por parte de la Administración, originado en las					
13	excepciones antes dichas.					
14						
15	Carecen de efecto legal las leyendas incluidas en las facturas comerciales que supongan acepta-					
16	ción del objeto contractual o renuncia a reclamos posteriores derivados de la simple recepción					
17	del documento de cobro".					
18						
19	Por tanto, con fundamento en la documentación aportada por la Doctora Lidieth Hernán-					
20	dez González y suscrita por los funcionarios competentes y los anteriores considerandos, se					
21	recomienda al Concejo Municipal, adoptar el siguiente acuerdo:					
22						
23	1. Aprobar el pago a Constructora Hermanos Brenes S.A, o en su defecto a la persona física o ju-					
24	rídica que, conforme la legalidad vigente y cumpliendo con el procedimiento administrativo ins-					
25	tituido en la Municipalidad de San Isidro de Heredia; sea el cesionario de los derechos de pago,					
26	la factura N° 00100001010000000568, de fecha 14 de setiembre de 2023, por un monto de					
27	¢8.905.734.00 (ocho millones novecientos cinco mil colones setecientos treinta y cuatro colones					
28	exactos).					
29						

3

4 19

1	2. Comunicar a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, que en su condición de Jefe de las De-
2	pendencia Municipales, es de su entera responsabilidad verificar, previo a realizar los pagos, que
3	los proveedores se encuentren al día en sus obligaciones ante la C.C.S.S. y FODESAF, que los
4	proveedores cuenten con facturas debidamente emitidas y autorizadas y estén al día en el pago
5	del impuesto a las personas jurídicas (Ley 9428) y que en el caso de una cesión de derechos de
6	pago de la factura, se haya cumplido con la legalidad vigente y el procedimiento al respecto que
7	se tiene en la Municipalidad de San Isidro de Heredia.
8	
9	3. Solicitar a la Secretaria del Concejo Municipal a.i, señora Fanny López Corrales o a quien
10	ocupe su lugar, comunique el presente acuerdo a la Alcaldesa Lidieth Hernández González.
11	
12	4. Declarar el presente acuerdo como definitivamente aprobado y dispensarlo de todo trámite de
13	Comisión.
14	
15	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,
16	Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se
17	declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
18	
19	ACUERDO N°1678-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación:
20	·
21	
22	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Gilbert Acuña Cerdas,
23	Dennis Eladio Azofeifa Bolaños, Ana Melissa Vindas Orozco y Gilbert Acuña Cerdas. Se
24	declara ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
25	
	ARTÍCULO VI: MOCIONES DE ALCALDÍA MUNICIPAL
26	
27	Cumplimientos de Acuerdos
28	
29	1. Acuerdo No. 1426-2023 adoptado en la Sesión Ordinaria No. 050-2023 del 15 de Agosto del
30	2023. Para lo cual se adjunta el oficio MSIH-AM-SJ-080-2023 suscrito por el Lic. Daniel

1	Pérez Pérez, Departamento de Servicios Jurídicos, referente a presentación de propuesta de				
2	"Proyecto de Reglamento de Teletrabajo de la Municipalidad San Isidro de Heredia"				
3	ACUERDO Nº1679-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación				
4	Considerando				
5					
6	I				
7	Que según el Acuerdo No. 1426-2023, adoptado en la Sesión Ordinaria No. 050-2023 del 15 de				
8	agosto del 2023, se adjunta el oficio MSIH-AM-SJ-080-2023 suscrito por el Lic. Daniel Pérez				
9	Pérez, Departamento de Servicios Jurídicos, referente a presentación de propuesta de "Proyec-				
10	to de Reglamento de Teletrabajo de la Municipalidad San Isidro de Heredia"				
11	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:				
11	1. Dar por recibido el Oficio MSIH-AM-SJ-080-2023, suscrito por Lic. Daniel Pérez Pérez, De-				
12	partamento de Servicios Jurídicos, referente a presentación de propuesta de "Proyecto de Re-				
13	glamento de Teletrabajo de la Municipalidad San Isidro de Heredia"				
14	2. Trasladar a la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos para su análisis y recomendaciones				
15	y al Concejo Municipal				
16	3. Declarar el acuerdo definitivamente aprobado.				
17					
18	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís,				
19	Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE				
20	DECLARA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.				
21					
22	2. Oficio MSIH-AM-242-2023, referente a presentación de la Modificación Presupuestaria No.				
23	10-2023. Lo anterior para análisis y aprobación por parte del honorable Concejo Muni-				
24	cipal				
25	ACUERDO Nº1680-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación:				
26					
27	Considerando				
28					

J
Que se conoce el Oficio MSIH-AM-242-2023, referente a presentación de la Modificación Pre-
supuestaria No. 10-2023
Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda
1. Dar por recibido el Oficio MSIH-AM-242-2023, referente a presentación de la Modificación
Presupuestaria No. 10-2023 y declararlo de conocimiento al Concejo Municipal
Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gil-
bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA
RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
3. Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, suscrito por el Ing. Jorge Miranda Alvarado, Construccio
nes y Mejoras de la Empresa de Servicios Públicos de Heredia S.A., referente a los avances de
la construcción para la colocación de dos estaciones de presión, donde se realiza la colocación
de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de agua potable, con la finalidad
de mejorar la calidad y continuidad del servicio. Las mismas se están colocando en la inter-
sección Calle Linda Vista entronque con Calle Solís y en el sector de Breña de Mora. <b>Lo an</b> -
terior en cumplimiento al Acuerdo No. 1609BIS-2023 del 11 de setiembre del 2023 de
Concejo Municipal
ACUERDO N°1681-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación
Considerando
I. Que se conoce el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, suscrito por el Ing. Jorge Miranda Alva-
rado, Construcciones y Mejoras de la Empresa de Servicios Públicos de Heredia S.A., refe-
rente a los avances de la construcción para la colocación de dos estaciones de presión, donde
se realiza la colocación de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de agua
potable, con la finalidad de mejorar la calidad y continuidad del servicio. Las mismas se es-
tán colocando en la intersección Calle Linda Vista entronque con Calle Solís y en el sector de
Breña de Mora

2

Sesión Ordinaria N°0062 -2023 25 de setiembre de 2023

#### Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda-----1 1. Dar por recibido el Oficio APH-ON-RH-CM-28-2023, suscrito por el Ing. Jorge Miranda Al-2 3 varado, Construcciones y Mejoras de la Empresa de Servicios Públicos de Heredia S.A., referente a los avances de la construcción para la colocación de dos estaciones de presión, donde 4 se realiza la colocación de válvulas reguladoras de presión en la red de distribución de agua 5 potable, con la finalidad de mejorar la calidad y continuidad del servicio. Las mismas se es-6 tán colocando en la intersección Calle Linda Vista entronque con Calle Solís y en el sector de 7 Breña de Mora y declararlo de conocimiento al Concejo Municipal-----8 9 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-10 RA ACUERDO POR UNANIMIDAD -----11 4. Con base a los artículos 173, 174 y 175 del Código Municipal y por ser competencia del Con-12 cejo Municipal, se les solicita se proceda con las convocatorias y designación de miembros 13 del Concejo Municipal para el nombramiento del Comité Cantonal de Deportes y Recreación 14 de San Isidro de Heredia. Asimismo, recordar que para el Tribunal de Elección deben nom-15 brar dos miembros (un propietario y un suplente). Lo anterior para que los nombramientos se 16 realicen por lo períodos establecidos y se apeguen a lo que indica el Código Municipal.-----17 ACUERDO N°1682-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación----18 Considerando ------19 20 Que se conoce la petitoria en base a los artículos 173, 174 y 175 del Código Municipal y por 21 22 ser competencia del Concejo Municipal, se les solicita se proceda con las convocatorias y designación de miembros del Concejo Municipal para el nombramiento del Comité Cantonal de 23 Deportes y Recreación de San Isidro de Heredia. Asimismo, recordar que para el Tribunal de 24 Elección deben nombrar dos miembros (un propietario y un suplente). Lo anterior para que 25 los nombramientos se realicen por lo períodos establecidos y se apeguen a lo que indica el 26 Código Municipal.-----27 Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda 27 1. Dar por recibido la petitoria en base en base a los artículos 173, 174 y 175 del Código Muni-28 cipal y por ser competencia del Concejo Municipal, se les solicita se proceda con las convo-29

3

23 4

catorias y designación de miembros del Concejo Municipal para el nombramiento del Comi-1 té Cantonal de Deportes y Recreación de San Isidro de Heredia. Asimismo, recordar que 2 3 para el Tribunal de Elección deben nombrar dos miembros (un propietario y un suplente). Lo anterior para que los nombramientos se realicen por lo períodos establecidos y se ape-4 guen a lo que indica el Código Municipal y declararlo de conocimiento al Concejo Munici-5 6 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, 7 Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-8 RA ACUERDO **POR UNANIMIDAD** 9 10 5. Aclaración de Acuerdo No. 1566-2023, en donde se indica aprobar el perfil de técnico en mo-11 nitoreo, pero no indica incluir la Plaza en el Presupuesto para el Ejercicio Económico 2024. 12 Es por lo que se le solicita al honorable Concejo Municipal se adopte otro Acuerdo, para rati-13 ficar su inclusión dentro del Presupuesto para el Ejercicio Económico del 2024.-----14 15 ACUERDO Nº1683-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación 16 Considerando 17 18 I. Que se conoce la aclaración de Acuerdo N°1566-2023, en donde se indica aprobar el perfil de 19 técnico en monitoreo, pero no pero no indica incluir la Plaza en el Presupuesto para el Ejerci-20 cio Económico 2024. Es por lo que se le solicita al honorable Concejo Municipal se adopte 21 otro Acuerdo, para ratificar su inclusión dentro del Presupuesto para el Ejercicio Económico 22 del 2024.-----23 Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda-----24 1 Dar por recibida la aclaración de Acuerdo N°1566-2023, en donde se indica aprobar el perfil 25 de técnico en monitoreo, pero no pero no indica incluir la Plaza en el Presupuesto para el Ejerci-26 cio Económico 2024. Es por lo que se le solicita al honorable Concejo Municipal se adopte otro 27 Acuerdo, para ratificar su inclusión dentro del Presupuesto para el Ejercicio Económico del 2024 28 de conocimiento al 29 declararlo Concejo Municipal 30

3

4 24

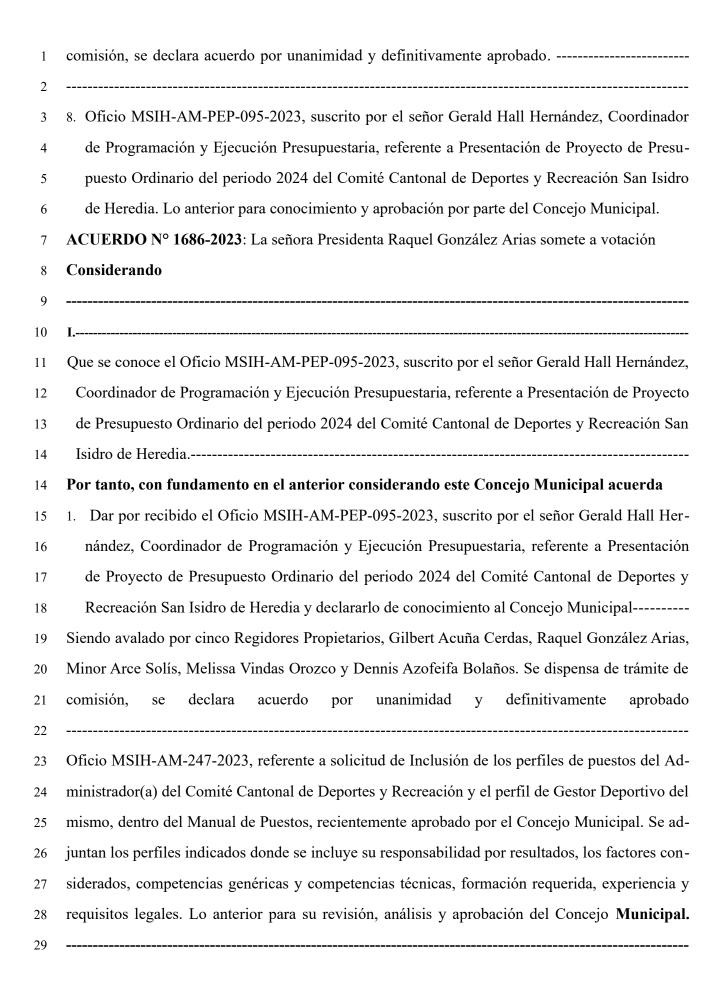
Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gil-1 bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-2 RA ACUERDO **POR UNANIMIDAD** 3 4 6. Oficio MSIH-AM-DCU-CAT-035-2023, suscrito por el Ing. Ronald Arce Villalobos, Coordi-5 nador de Catastro Municipal, referente a Aplicación Extensión de Zona ZRC (Zona Rural 6 Concentrada), (artículo 57, inciso b) del Reglamento de Zonificación, para efectos de segrega-7 ción de un lote en la finca 81432 para reunir con la finca completa 257425. Además. se adjun-8 ta el expediente MSIH-CAMSI-006 el cual contiene 012 folios. Lo anterior para el análisis 9 correspondiente por parte del Concejo Municipal.-----10 ACUERDO Nº1684-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación----11 12 13 I.Que se tramita correo electrónico de fecha 07 de julio de 2023, suscrito por el señor José 14 Gabriel Chacón de la Junta Pastoral San Martín de Porres, San Isidro Labrador, mediante el cual 15 solicita una reunión para tratar un asunto que nos confiere a las dos partes con respecto a la 16 propiedad que ya es de su conocimiento, como lo es que la capilla fue construida en propiedad 17 municipal y se hicieron traslados tanto de la iglesia como de la escuela y ahora nos vemos en 18 situaciones que no han sido resueltas por parte de ustedes ni de la iglesia de San Isidro Labrador, 19 entonces queremos sesionar con ustedes para ver qué acuerdo podemos llegar ya que es de 20 mucho interés por parte de nosotros ya que nos vemos envueltos en una problemática como lo 21 22 son las personas adictas a las drogas y al alcoholismo y deseamos cerrar la propiedad.-----23 Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda: ---24 1-Dar recibido el de 25 por correo cita. 26 2-Tramitar a la Comisión Municipal de Gobierno y Administración el correo electrónico de 27 fecha 07 de julio de 2023, suscrito por el señor José Gabriel Chacón de la Junta Pastoral San 28 Martín de Porres, San Isidro Labrador para su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal. 29

25

3

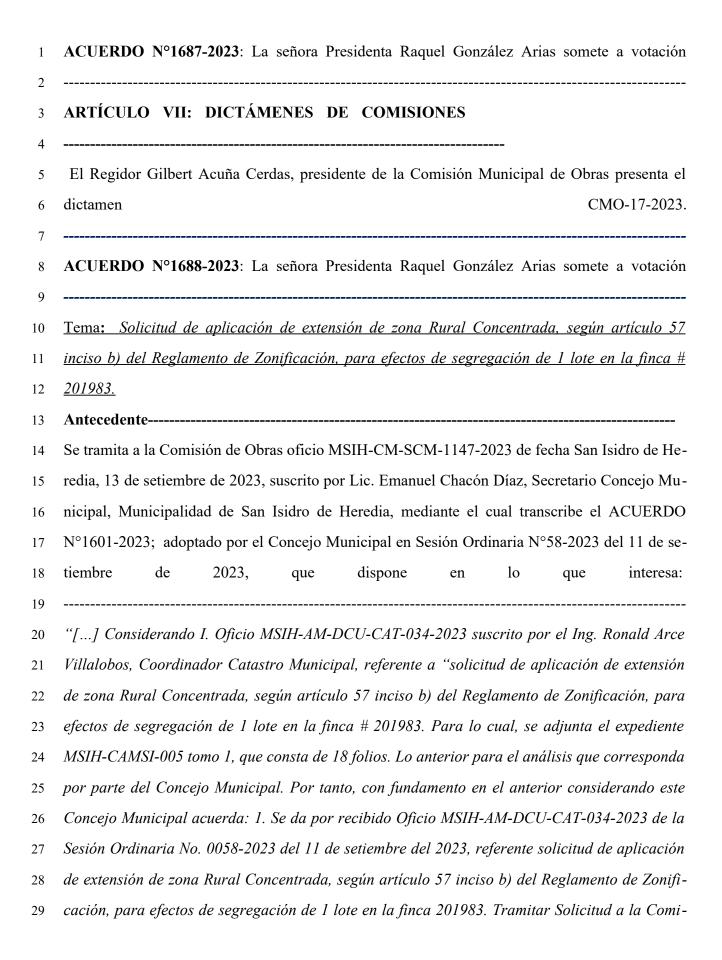
4

1	Se		adjunta		Expediente.
2					
3	2-Informar al ser	íor José Gabrie	l Chacón que la	solicitud será analizada	a por la Comisión
4	competente del Co	oncejo Municipal	1		
5	4-Declarar	el	acuerdo	definitivamente	aprobado.
6					
7	Siendo avalado po	r cinco Regidor	es Propietarios, G	ilbert Acuña Cerdas, Raq	uel González Arias,
8	Minor Arce Solís,	Melissa Vindas	Orozco y Dennis	Azofeifa Bolaños. Se dis	pensa de trámite de
9	comisión, se decla	ara acuerdo por	unanimidad y de	finitivamente aprobado	
10					
11	7. Oficio MSIH-A	M-HM-TM-177	7-2023, suscrito p	or la Licda. Heidy Rodríg	guez Bolaños, Teso-
12	rera Municipal,	referente a pres	entación del Repo	orte Detallado de Ingresos	Contables en la se-
13	mana del 16 al	22 de setiembre	por un monto de	¢50.973.386.97. Lo ante	erior para su cono-
14	cimiento del C	oncejo Municip	al		
15	ACUERDO Nº	<b>1685-2023</b> : La s	eñora Presidenta	Raquel González Arias so	mete a votación
16	Considerando				
17 <b>I.</b>	. Que se conoce el	Oficio MSIH-Al	M-HM-TM-177-2	2023, suscrito por la Licda	a. Heidy Rodríguez
18	Bolaños, Tesorera	Municipal, refe	rente a presentaci	ón del Reporte Detallado	de Ingresos Conta-
19	bles en la semana	del 16 al 22 de s	setiembre por un	monto de ¢50.973.386.97	. Lo anterior para
20	su c	onocimiento	del	Concejo	Municipal
21					
22	Por tanto, con fu	ndamento en el	anterior conside	erando este Concejo Mu	nicipal acuerda:
23					
24	1. Dar por recibi	do el Oficio M	ISIH-AM-HM-T	M-177-2023, suscrito por	r la Licda. Heidy
25	Rodríguez Bola	años, Tesorera I	Municipal, referen	nte a presentación del Re	eporte Detallado de
26	Ingresos Conta	bles en la seman	a del 16 al 22 de	setiembre por un monto d	le ¢50.973.386.97 y
27	declararlo de co	onocimiento al C	Concejo Municipa	l	
28	Siendo avalado po	or cinco Regidor	es Propietarios, G	ilbert Acuña Cerdas, Raq	uel González Arias,
29	Minor Arce Solis	Melissa Vindas	Orozco v Dennis	Azofeifa Bolaños. Se dis	nensa de trámite de



3

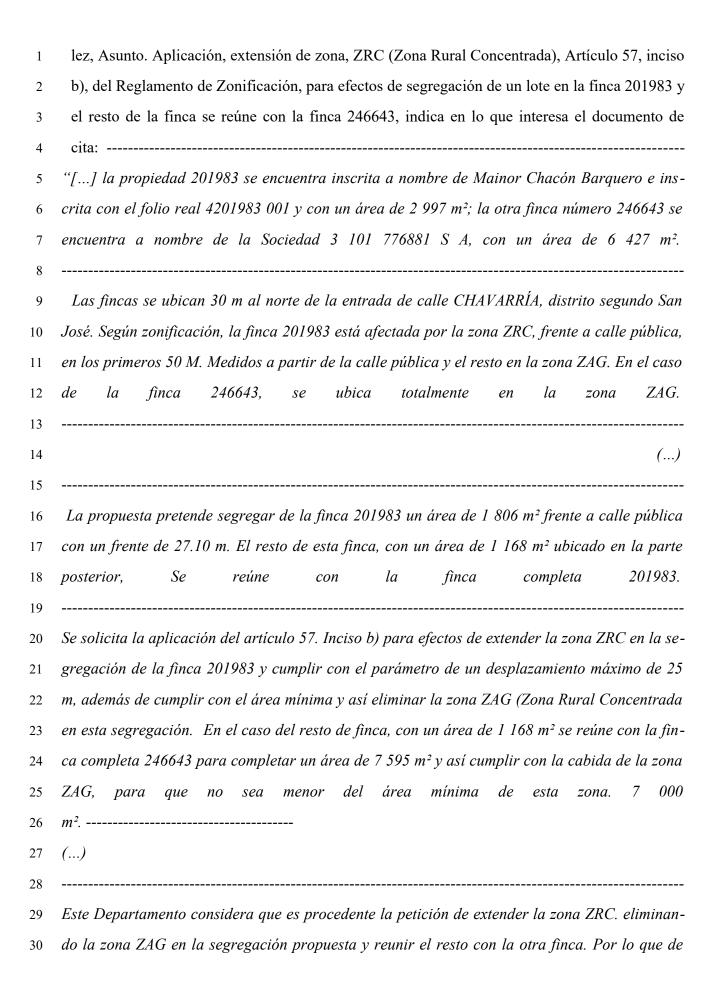
4 27



1	sión Municipal de Obras para su análisis y recomendaciones al Concejo Munici-
2	pal."
3	Se adjuntó el expediente administrativo para mejore resolver.
<ul><li>4</li><li>5</li><li>6</li></ul>	Considerando
7	1. Documento de fecha, San Isidro, 14 de agosto 2023, suscrito por el señor Mainor Gerardo
8	Chacón Barquero, remitido a la Dirección de Control Urbano, ingeniero Ronald Arce Villalo-
9	bos, del texto: "[] Amparado en el artículo 57, inciso b del Reglamento de Zonificación vi-
10	gente, solicitamos por este medio la extensión de la zona rural concentrada. En la finca nú-
11	mero 4201983 – 001 representada con el plano H- 2013383 - 2017. La propiedad se segrega-
12	rá en 2 porciones una con frente al camino público colindante al Este, según la presentación
13	ante el catastro nacional número 2023-55708 – con un área de 1806 m², a la cual se le solici-
14	ta la ampliación a la Zona Rural Concentrada el resto de la finca, 4201983 – 001 se reunirá
15	con la finca folio real número 4246643 - 000 formando un lote con un área total de 7595 m2,
16	según la presentación ante el catastro nacional número 2023 - 55709 - C quedando incluida
17	totalmente en la Zona Agropecuaria"
18	2. Documento de fecha 05 de setiembre del 2023, suscrito por el señor Edgar Arias Blanco, re-
19	mitido a la Dirección de Control Urbano, Ingeniero Ronald Arce Villalobos del texto: "[]
20	Amparado en el artículo 57, inciso b) del Reglamento de Zonificación vigente, solicito por
21	este medio la extensión de la Zona Rural Concentrada en la finca número 4201983 -001, re-
22	presentada con el plano H 2013383 - 2017. La propiedad se segregará en 2 porciones, una
23	con frente al camino público colindante al este, según la presentación ante el catastro nacio-
24	nal número $2023-55708$ , con un área de $1806~\rm{m^2}$ ., a la cual se le solicita la ampliación a la
25	Zona Rural Concentrada, el resto de la finca, 4201983 - 001 se reunirá con la finca folio real
26	4246643. 000, formando un lote con un área de 7595 m², según la presentación ante el catas-
27	tro nacional número 2023 – 55709 - C, quedando incluida totalmente en la Zona Agropecua-

3. Oficio MSIH AM DCU 034 2023, de fecha 11/09/2023 suscrito por el Ingeniero Ronald Arce
 Villalobos, Coordinador Catastro Municipal, remitido a la Alcaldesa Lidieth Hernández Gonzá-

ria."



D.	OR LO TANTO
	presente Reglamento."
	mente vía acuerdo municipal previo dictamen y estudio técnico de la DDU, con base en el
a.	La variación o la extensión de la línea divisora entre diferentes zonas podrán hacerse sola-
	en el presente Reglamento, se excluye de esta disposición el caso siguiente:
	ción, modificación, actualización y/o ampliación del plan regulador aplicará lo establecido
	dictamen y estudio técnico favorable de parte de la DDU. [] Artículo 120 Para la deroga-
	se vía Acuerdo Municipal aprobado con una votación de mayoría absoluta y con el previo
	más del 20%, así como la extensión de la línea divisoria entre diferentes usos, podrán hacer-
	cualquiera de las zonas, tales como densidad, frente, retiros, alturas o áreas de lotes, en no
	lo 21La variación y/o reducción de los requisitos establecidos en el Plan Regulador para
	disponen el artículo 21 y 120, del Plan Regulador vigente, en su orden del texto: "[] Artícu-
5.	Que en cuanto a la competencia del Concejo Municipal, para conocer y resolver el trámite
(	()"
S	ser inferior al área mínima reglamentada de la zona a la cual pasará a formar parte.
C	coincida el límite de zona con uno o más linderos. La cabida del predio a segregar no podrá
C	cas, para incorporar el predio resultante a una de las zonas colindantes, de tal manera que
n	niento máximo de 25 metros, solamente para los efectos de una segregación o reunión de fin-
l	límite de zona en un área no urbanizada, el límite de zona podrá correrse con un desplaza
<i>b)</i>	Ajuste de límites fuera del cuadrante urbano: Cuando un predio se encuentre partido por un
_	·
(	
	los siguientes parámetros que serán aplicados por la DDU:
	hasta un máximo de 50 metros, en aumento o disminución del área de la zona, de acuerdo a
٦.	Plan Regulador vigente, que indica del texto: "[] Los límites de zona se podrán extender
4.	Que la figura de ampliación de Límite de Zona se regula por lo dispuesto en el Artículo 57 de
ac	cuerdo con el artículo 21, solicita a este Concejo considerar la presente propuesta.".

1	Con fundamento en el anterior considerando, y el contenido del expediente administrativo de la
2	solicitud de aplicación de extensión de zona y en el criterio técnico contenido en el oficio MSIH
3	AM DCU 034 2023, de fecha 11/09/2023 suscrito por el Ingeniero Ronald. Arce Villalobos, la
4	Comisión de Obras recomienda al Concejo Municipal, adoptar el siguiente acuerdo:
5	1. Aprobar segregar de la finca 2019831 un área de 1 806 m² frente a calle pública con un frente
6	de 27.10 m, el resto de esta finca, con un área de 1 168 m² ubicado en la parte posterior, se re-
7	úne con la finca completa 246643; conforme lo dispuesto en el artículo 57 inciso b) del Plan
8	Regulador vigente, del texto, "[] Cuando un predio se encuentre partido por un límite de
9	zona en un área no urbanizada, el límite de zona podrá correrse con un desplazamiento má-
10	ximo de 25 metros, solamente para los efectos de una segregación o reunión de fincas, para
11	incorporar el predio resultante a una de las zonas colindantes, de tal manera que coincida el
12	límite de zona con uno o más linderos. La cabida del predio a segregar no podrá ser inferior
13	al área mínima reglamentada de la zona a la cual pasará a formar par-
14	te. "
15	2. Solicitar a la Secretaría del Concejo Municipal en funciones, comunique el presente acuerdo a
16	la Alcaldesa Lidieth Hernández González, para que en su condición de jefe de las dependen-
17	cias municipales de continuación al trámite en las instancias competentes de la Municipalidad.
18	
19	3. Que se declare el acuerdo como definitivamente aprobado
20	Siendo avalado por los Regidores Ana Melissa Vindas Orozco, Minor Arce Solis y Gilbert Acu-
21	ña Cerdas. <u>Se declara</u> acuerdo firme.
22	II. Que, una vez realizada la lectura
23	del dictamen CMO-17-2023 presentado por la Comisión Municipal de Obras, no se registran de-
24	liberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del
25	dictamen de cita
26	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda: -
27	1. Avalar el dictamen <i>CMO-17-2023</i> presentado por la Comisión Municipal de Obras, referen-
28	te a "Solicitud de aplicación de extensión de zona Rural Concentrada, según artículo 57
29	inciso b) del Reglamento de Zonificación, para efectos de segregación de 1 lote en la finca #
30	201983"

1	4. Aprobar segregar de la finca 2019831 un área de 1 806 m² frente a calle pública con un fren
2	te de 27.10 m, el resto de esta finca, con un área de 1 168 m² ubicado en la parte posterior
3	se reúne con la finca completa 246643; conforme lo dispuesto en el artículo 57 inciso b) de
4	Plan Regulador vigente, del texto, "[] Cuando un predio se encuentre partido por un lí
5	mite de zona en un área no urbanizada, el límite de zona podrá correrse con un desplaza
6	miento máximo de 25 metros, solamente para los efectos de una segregación o reunión de
7	fincas, para incorporar el predio resultante a una de las zonas colindantes, de tal manera
8	que coincida el límite de zona con uno o más linderos. La cabida del predio a segregar no
9	podrá ser inferior al área mínima reglamentada de la zona a la cual pasará a formar par
10	te."
11	5. Solicitar a la Secretaria del Concejo Municipal en funciones, comunique el presente acuerdo
12	a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, para que en su condición de jefe de las depen
13	dencias municipales de continuación al trámite en las instancias competentes de la Munici
14	palidad
15	2. Declarar el acuerdo como definitivamente aprobado
16	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís
17	Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA
18	RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
19	El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta e
20	dictamen CMO-18-2023
21	ACUERDO Nº1689-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación
22	Tema: Denuncia del señor Gerardo Olmos Campos
23	Antecedente
24	i
25	Se tramita a la Comisión de Obras oficio MSIH-CM-SCM-0867-2023, de fecha San Isidro de
26	Heredia, 12 de julio de 2023, suscrito por Mariela Jiménez Mora Secretaria Concejo Municipal
27	remitido a Señores(as) Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, Comisión
28	Municipal de Obras del Concejo Municipal Gerardo Olmos Campos, Sociólogo y Gestor de
29	Negocios Johnny Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A
30	mediante el cual transcribe ACUERDO N 1226-2023 adoptado por el Concejo Municipal er

3

4 33 5

1	Sesión Ordinaria N°0042-2023 del 10 de julio de 2023., del texto
2	
3	"[] Considerando I. Que se tramita correo electrónico de fecha 06 de julio de 2023, suscrito
4	por el señor Gerardo Olmos Campos, Sociólogo y Gestor de Negocios, mediante el cual
5	denuncia presunta irregularidad en la construcción de una acera en el nuevo condominio
6	ubicado en el centro de San Isidro, 50 metros al oeste de la Delegación de la Guardia Civil. II.
7	Que se tramitó Oficio MSIH-CM-SCM-0688-2023 de fecha San Isidro de Heredia, 31 de mayo
8	de 2023 a la Administración Municipal, referente al ACUERDO N. 0983-2023 de la Sesión
9	Ordinaria N°0033-2023 del 29 de mayo de 2023 donde se conoció el Dictamen CMO-14-2023
10	presentado por la Comisión Municipal de Obras, referente a "Condominio Horizontal de lotes
11	"Villa Val Terrazas" (Viviendas Unifamiliares)
12	
13	Por tanto, Con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda.
14	
15	1-Dar por recibido el correo electrónico de fecha 06 de julio de 2023, suscrito por el señor
16	Gerardo Olmos Campos, Sociólogo y Gestor de Negocios. 2-Tramitar la nota de cita a la Dra.
17	Lidieth Hernández, Alcaldesa Municipal, para que sea analizada por el Ingeniero Luis
18	Alejandro Villalobos Salas, Director del Departamento de Control Urbano y remita en tiempo y
19	forma la información solicitada al Concejo Municipal. 3-Declarar el acuerdo definitivamente
20	aprobado. 4-Notificar el acuerdo la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, a
21	la Comisión Municipal de Obras del Concejo Municipal, señor Gerardo Olmos Campos,
22	Sociólogo y Gestor de Negocios y a conocimiento del señor Johnny Valverde Zúñiga,
23	Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A.".
24	
25	CONSIDERANDO
26	
27	1. Que, con respecto a la competencia de otorgar los permisos de construcción y ejercer la
28	vigilancia en los procesos de construcciones en el cantón, la Ley de Construcciones, Ley 833
29	en el artículo 87 dispone, del texto: "[] La municipalidad ejercerá vigilancia sobre las
30	obras que se ejecuten en su jurisdicción, así como sobre el uso que se les dé. Además, tendrá

la misión de vigilar la observancia de los preceptos de esta Ley", en el marco del artículo de 1 cita el Plan Regulador vigente de la Municipalidad de San Isidro, en el Artículo 5, dispone 2 que la dependencia municipal que ostenta la competencia de otorgar permisos de construcción 3 y ejerce vigilancia sobre el permiso otorgado es la Dirección de Desarrollo Urbano; en los 4 siguientes términos, incisos d) y e): "(...) d) Tramitar, evaluar, otorgar y/o rechazar los 5 permisos de construcción, visados de planos, así como los alineamientos, demoliciones y 6 certificados de uso del suelo. e) Vigilar y controlar los procesos de construcción o 7 demolición, así como el estado físico de las edificaciones y la infraestructura" ------8 Que el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia, adoptó el ACUERDO N 1226-2023, que 9 trasladó el correo electrónico del señor Gerardo Olmos Campos, mediante el cual denuncia 10 presunta irregularidad en la construcción de una acera en el nuevo condominio ubicado en el 11 centro de San Isidro, 50 metros al oeste de la Delegación de la Guardia Civil a la Dra. Lidieth 12 Hernández, Alcaldesa Municipal, para que: "[...] sea analizada por el Ingeniero Luis 13 Alejandro Villalobos Salas, Director del Departamento de Control Urbano y remita en 14 tiempo y forma la información solicitada."-----15 **POR** LO **TANTO** 16 17 Con fundamento en el anterior considerando la Comisión de Obras informa y recomienda al 18 Honorable Concejo 19 Municipal: 20 1. Que la Comisión de Obras, conoció en reunión de fecha 19 de setiembre del 2023, el 21 22 ACUERDO N 1226-2023, que tramitó por competencia, la denuncia del señor Gerardo Olmos Campos, mediante la Alcaldesa Lidieth Hernández González al Ingeniero Alejandro 23 Villalobos Salas, Director de Desarrollo Urbano de la Municipalidad, con el requerimiento de 24 emitir el correspondiente informe técnico para que el Concejo Municipal lo trámite como 25 respuesta de la denuncia presentada y a la Comisión que corresponda.-----26 Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo 27 que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen a la Alcaldesa Lidie-28 th Hernández González.------th Hernández González.-----29

3

4

1	3.	Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo
2		que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Gerardo Ol-
3		mos Campos
4	4.	Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo
5		que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Johnny
6		Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A
7	5.	Declarar el acuerdo como definitivamente aprobado.
8		
9	Sic	endo avalado por los Regidores Ana Melissa Vindas Orozco, Minor Arce Solis y Gilbert
10	Ac	cuña Cerdas. <i>Se declara acuerdo firme</i>
11		
12	II.	Que, una vez realizada la lectura del dictamen CMO-18-2023 presentado por la Comisión
13	M	unicipal de Obras, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por
14	lo	que se inicia el acto de votación del dictamen de cita.
15		
16		or tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda:
17 18	1.	
19	1.	te a "Denuncia del señor Gerardo Olmos Campos."
20	2.	
21	۷.	ACUERDO N 1226-2023, que tramitó por competencia, la denuncia del señor Gerardo
22		Olmos Campos, mediante la Alcaldesa Lidieth Hernández González al Ingeniero Alejandro
23		Villalobos Salas, Director de Desarrollo Urbano de la Municipalidad, con el requerimiento
		de emitir el correspondiente informe técnico para que el Concejo Municipal lo trámite como
24		
25	2	respuesta de la denuncia presentada y a la Comisión que corresponda
26	3.	Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo
27		que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen a la Alcaldesa Li-
28		dieth Hernández González

que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Gerardo Olmos Campos	1	4.	Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo
5. Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Johnny Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A	2		que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Gerardo
que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Johnny Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A	3		Olmos Campos
Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A.  6. Declarar el acuerdo como definitivamente aprobado  8 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-  RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.—  ACUERDO N°1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación  Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Officio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	4	5.	Solicitar a la Persona que ejerza la Secretaría del Concejo Municipal, comunique el acuerdo
Siendo avalado por cinco Regidores Propictarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.———————————————————————————————————	5		que adopte el Concejo Municipal al conocimiento del presente dictamen al señor Johnny
Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.  ACUERDO Nº1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación  Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	6		Valverde Zúñiga, Representante Legal de los Sueños de San Isidro S.A
9 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA- RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.  ACUERDO N°1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación  Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	7	6.	Declarar el acuerdo como definitivamente aprobado
bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA- RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presen- ta el dictamen CMO-19-2023.———————————————————————————————————	8		
RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO  El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presen-  ta el dictamen CMO-19-2023.———————————————————————————————————	9	Sie	endo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gil
El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.———————————————————————————————————	10	ber	rt Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA
El Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presenta el dictamen CMO-19-2023.  ACUERDO Nº1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	11	RA	A ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
ta el dictamen CMO-19-2023.———————————————————————————————————	12		
ACUERDO Nº1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	13	Е	l Regidor Gilbert Acuña Cerdas, presidente de la Comisión Municipal de Obras presen
Tema: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  i. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:————————————————————————————————————	14	ta	a el dictamen CMO-19-2023
Isidro de Heredia.  ANTECEDENTES  1. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	15	AC	CUERDO N°1690-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación
ANTECEDENTES  i. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	16	Tei	ma: Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de
ANTECEDENTES  i. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:  "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	17	Saı	n Isidro de Heredia
i. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:————————————————————————————————————	18		
i. Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023, suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:	19	AN	NTECEDENTES
suscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:	20		
transcribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto: "[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	21	i. O	Oficio MSIH-CM-SCM-0733-2023, de fecha San Isidro de Heredia, 13 de junio de 2023
N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:	22	sı	uscrito por Seidy Fuentes Campos Secretaría a.i. Concejo Municipal, mediante el cual se
"[]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	23	tr	ranscribe ACUERDO N. 1057-2023, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria
suscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	24	N	N°0037-2023 del 12 de junio de 2023, del texto:
avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano,	25	"[.	]Considerando: I. Que la Alcaldía Municipal presenta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023
	26	SI	uscrito por los señores Juan González y Marcos Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y
	27	a	valado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano
28 referente a la Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San	28	re	eferente a la Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, Sar
Francisco de San Isidro de Heredia. Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este	29	F	rancisco de San Isidro de Heredia. Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este
	30		Concejo Municipal acuerda: 1. Trasladar a la Comisión Municipal de Obras el oficio #MSIH
20 Concejo Municipal aquerdo: 1 Traclador a la Camición Municipal da Obras al oficia #MCIII	30	C	concejo iviumerpai acuerua. 1. 11asiauai a ia Comision iviumerpai de Odras ei oneio #MSIH

3

4 37

1		AM-IM-IE-007-2023, referente a la Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al
2		Skate Park, San Francisco de San Isidro de Heredia, para su análisis y recomendaciones al
3		Concejo Municipal."
4	ii.	Se adjunta oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023 suscrito por los señores Juan González y Marcos
5		Jiménez Ramírez, Inspectores Municipales y avalado por el Ing. Luis Alejandro Villalobos
6		Salas, Director Dirección de Desarrollo Urbano
7	(	CONSIDERANDO
8		
9 10	I.	Que el oficio MSIH-AM-IM-IE-007-2023, en lo que interesa indica:
11		"[] 1. Aspectos solicitud de la inspección 1. Informe Detallado Para Presentar Ante El
12		Concejo Municipal lunes 12 de junio 2023
13		()
14	,	
15		1. Aspectos a evaluar
16	-	
17		1- ¿Cuál permiso de construcción aprobado están ejecutando, ya que aparentemente todos los
18	-	días hay una batidora realizando concreto y personas trabajando, (según denuncia de
19		vecinos)?
20		2- ¿Los contenedores están siendo utilizados u ocupados?
21		
22		3- ¿En caso de que haya algún contenedor que habita
23		
24		alguna familia, el mismo tiene agua y sistema sépticos (con que permiso)?
25	4	4- ¿Ha habido afectación al Skate Park producto de las lluvias de la última semana?
26		
27		5- Se les solicita adjuntar fotos como evidencia de la inspección.
28 29		2. Avance de obras dentro de plan remedial.
30		

PC-126-2022	correspondiente	a	Tapias	cerramien	-
PC-037-2022	Correspondiente		a	Viviendas	Unifamiliares.
PC-010-2022	Correspondiente	a	Мо	vimiento	de Tierras.
Cabe destacar	que, pese a la exister en la propiedad en cuant	ncia de	estos per	rmisos, las obr	as están detenidas
-	7 de mayo los inspector	-		•	
	u estado y contenido, asi				
	os trabajos que se realiz				•
	vaciones y comentarios i				
•	o 3 y 4 sugerido en el		•	-	-
	ı estabilidad, así como d	-		_	
skate Park col	locando bases para su	nivelac	ión. El d	ia 9 de junio	los inspectores se
apersonaron a	la propiedad para la ve	erificació	on de la N	lo continuidad j	y control de Rutina
(inspecciones) y	se da fe que los trabajos	s que cor	ıtinúan ha	cen referencia a	l plan remedial y se
continúa coloca	undo las bases en los con	itenedore	es para ev	itar su desplaza	miento, así como la
elaboración de	e cajas de registro qu	ue filtre	en los se	dimentos evita	ndo que sigan al
alcantarillado p	público, únicamente se tr	abajos e	en estos pu	ıntos. En cuanto	a los trabajadores
en el lugar solo	o hay 2 trabajadores, un	o hace i	uso de un	contendor vivie	endo allí y funciona
como guarda a	su vez, y otro con una	jornada	de 8 hora	as diurnas el ci	ial coopera con los
trabajos					
2- De acuerdo	con el levantamiento de	los con	tenedores	solo hay 2 cont	enedores en uso, el
cual uno vive e	l guarda junto a su pare	eja y el o	otro hace j	función de bode	ga para materiales,
son los únicos c	ontenedores que están si	endo util	izados		
	-				
3- Solo hay un	n contenedor con conex	ión a ag		le y electricida	d, los demás están

1	4- El mismo 9 de junio se realizo una inspeccion en el Skate Park para determinar si habia
2	afectación producto de las lluvias. Se pudo verificar que No ha habido afectación alguna en
3	las instalaciones del Skate Park, no hay rastro de sedimentos u agua estancada, se pudo
4	inspeccionar la colindancia y ver qué No existe una afectación o barrido de la tierra en
5	colindancia
6	5- Anexos Fotografías"
7	II
8	Que en lo específico sobre los permisos de construcción y obras en propiedad en el distrito de San
9	Francisco, contiguo Skate Park; se transmitió en la Sesión Extraordinaria N°06-2023, celebrada
10	por el Concejo Municipal, el día 26 de enero de 2023, por la Auditoria Sheirys Villalobos Cam-
11	pos, "Informe de Auditoría sobre: los permisos de construcción de movimiento de tierra de
12	construcción de obras en una propiedad contiguo Skatepark en San Francisco de San Isidro de
13	Heredia"; que fue resuelto por el Concejo Municipal en la Sesión Ordinaria Nº11-2023 del 20
14	de febrero de 2023, ACUERDO N. 0333-2023, que en su parte evolutive dispuso:
14	"[] 1. Instruir a la Dra. Lidieth Hernández González Hernández, Alcaldesa Municipal para
15	que, en coordinación con la Dirección de Desarrollo y Control Urbano, formulen un plan de
16	acción institucional tendiente a garantizar la estricta vigilancia de las obras que se ejecutan
17	en la propiedad colindante con el Skate Park en el distrito de San Francisco de modo que
18	asegure que:
19	a) Se dé el debido seguimiento a la construcción del muro de contención en el terreno con el
20	número de catastro H-1020511-2005, considerando que se levantó con una hilada de
21	bloques, la cual se colocó aparentemente sin ningún refuerzo
22	b) En relación con los 16 contenedores que están colocados directamente en el suelo recién
23	excavado, vigilar porque se cumpla con los requerimientos normativos y de acuerdo con los
24	planos constructivos aprobados por esta Municipalidad en los permisos de construcción
25	números 22-036 y 22-037. c) Vigilar porque se tomen las medidas correctivas en relación
26	con el relleno de esta colindancia para que se realice con la adecuada compactación y se
27	evite el socavamiento que se observó en la visita efectuado el 15 de junio por esta Auditoría
28	Interna. d) Se revise la excavación del terreno con el número de catastro H-1019143-2005
29	en el que se dejó un talud de aproximadamente 2 metros de altura hacia el fondo del terreno

y no se le ha colocado ningún tipo de protección, con el fin de invitar que se sufra 1 deslizamiento al no tener una adecuada evacuación de las aguas pluviales e) Se revise los 2 cimientos de una malla y losa de concreto para garantizar que no se dejen expuestos y que 3 4 eventualmente podría sufrir asentamientos importantes. f) Se revise la pendiente de este lote ya que no se contempló una adecuada evacuación de las aguas pluviales y el proprietario ha 5 tenido que recurrir a excavar cunetas g) El referido plan de acción debe formularse en el 6 plazo de quince días contado a partir de la fecha de recibo del acuerdo en firme del Concejo 7 y detallar las actividades a ejecutar, los responsables y los plazos de cumplimiento ------8 9 2. Recordar a la Dra. Lidieth Hernández González Hernández, Alcaldesa Municipal, que la información que se solicita en presente acuerdo, para acreditar el cumplimiento de las 10 recomendaciones anteriores, deberá remitirse, en los plazos y términos antes fijados, a la 11 Auditoría Interna. ------12 3. Se le recuerda a la Dra. Lidieth Hernández González Hernández, Alcaldesa Municipal, la 13 obligatoriedad de analizar e implementar las recomendaciones emitidas por la Auditoría 14 Interna, en cumplimiento de lo establecido por el artículo 12, inciso c) de la Ley General de 15 Control Interno, N 8292.-----16 (...)------17 5. Remitir a conocimiento del Concejo Municipal los informes de cita que se tramitarán a la 18 Auditora Municipal.------19 6. Notificar el acuerdo a la Dra. Lidieth Hernández González Hernández, Alcaldesa 20 Municipal y a la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal."-----21 III.-----22 Que con respecto a la facultad y competencia de inspección, el Plan Regulador vigente en el 23 Artículo 5.; de las funciones de la Dirección de Desarrollo Urbano, disponen en los incisos 24 "(...) e) Vigilar y controlar los procesos de construcción o demolición, así como el estado 25 físico de las edificaciones y la infraestructura. f) Controlar el uso no autorizado y verificar 26 la disposición publicitaria. g) Vigilar y controlar el uso correcto del suelo en cada una de 27 las zonas que establece el Plan Regulador, de conformidad con las regulaciones que se es-28 tablecen para cada una de ellas."; lo anterior en el marco de lo dispuesto en la Ley de 29 Construcciones, Ley 833; Artículo 87, del texto: "[...] La municipalidad ejercerá vigilancia 30

41

3

5 6

1	sobre las obras que se ejecuten en su jurisdicción, así como sobre el uso que se les dé.
2	Además, tendrá la misión de vigilar la observancia de los preceptos de esta Ley".
3	Correspondiente a la Alcaldía Municipal, según el artículo 17 inciso a) del Código
4	Municipal como administrados general y jefe de las dependencias municipales vigilar el
5	funcionamiento, la coordinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las
6	leyes y los reglamentos en general
7	IV
8	Que es de interés que de los aspectos indicados en el OFICIO # MSIH-AM-IM-IE-007-202, a
9	Evaluar en la Inspección, en el punto 3, en lo específico sobre la pregunta: "¿En caso de
10	que haya algún contenedor que habita alguna familia, el mismo tiene agua y sistema
11	sépticos (con que permiso)?"; no fue respondida ni detallada en el informe de cita, por parte
12	de los señores inspectores
12	POR TANTO
13	Con fundamento en el antecedente de cita y Considerando, la Comisión de Obras, recomienda
14	al Honorable Concejo Municipal, considerar el siguiente acuerdo:
15	1. Solicitar a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, en su condición de administradora y
16	jefe de las dependencias municipales, indique al Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, que
17	los funcionarios inspectores, suscribientes del OFICIO # MSIH-AM-IM-IE-007-2023, no se
18	refirieron tampoco detallaron, sobre el título a Evaluar en la Inspección, en el punto 3, en lo
19	específico a la pregunta: "¿En caso de que haya algún contenedor que habita alguna fami-
20	lia, el mismo tiene agua y sistema sépticos (con que permiso)?"; por lo que se debe solicita
21	a dichos a los inspectores, el informe respectivo sobre lo consultado, informe que conforme
22	lo indicado en el punto 2 del anterior considerando y a las recomendaciones del "Informe de
23	Auditoría sobre: los permisos de construcción de movimiento de tierra de construcción de
24	obras en una propiedad contiguo Skatepark en San Francisco de San Isidro de Heredia";
25	deberá ser remitido al expediente de seguimiento del informe que se custodia en la Auditoría
26	Interna con copia para conocimiento del Concejo Municipal
27	2. Solicitar a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, en su condición de administradora y
28	jefe de las dependencias municipales, indique al Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, que
29	las facultades y competencia de inspección, según lo dispuesto en el Plan Regulador vigente,

Artículo 5.; son propias de la Dirección de Desarrollo Urbano, incisos "(...) e) Vigilar y 1 controlar los procesos de construcción o demolición, así como el estado físico de las edifi-2 caciones y la infraestructura. f) Controlar el uso no autorizado y verificar la disposición 3 publicitaria. g) Vigilar y controlar el uso correcto del suelo en cada una de las zonas que 4 establece el Plan Regulador, de conformidad con las regulaciones que se establecen para 5 cada una de ellas."; lo anterior en el marco de lo dispuesto en la Ley de Construcciones, 6 Ley 833; Artículo 87, del texto: "[...] La Municipalidad ejercerá vigilancia sobre las obras 7 que se ejecuten en su jurisdicción, así como sobre el uso que se les dé. Además, tendrá la 8 misión de vigilar la observancia de los preceptos de esta Ley". Correspondiendo en el asun-9 to tratado a la Alcaldía Municipal, según el artículo 17 inciso a) del Código Municipal como 10 administrador general y jefe de las dependencias municipales vigilar el funcionario, la coor-11 dinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las leyes y los reglamentos en 12 general.-----13 14 3. Solicitar al Secretario del Concejo Municipal Emanuel Chacón Días, comunique el presente Acuerdo a la Auditora Sheirys Villalobos Campos, para conocimiento y archivo en el expe-15 diente del informe de auditoría denominado "Informe de Auditoría sobre: los permisos de 16 construcción de movimiento de tierra de construcción de obras en una propiedad contiguo 17 Skatepark en San Francisco de San Isidro de Heredia".-----18 4. Se declare el presente acuerdo como definitivamente aprobado.-----19 Siendo avalado por los Regidores Ana Melissa Vindas Orozco, Minor Arce Solis y Gilbert 20 Acuña Cerdas. Se declara acuerdo firme.-----21 I. Que, una vez realizada la lectura del dictamen CMO-19-2023 presentado por la Comisión 22 Municipal de Obras, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal 23 inicia el acto de votación del dictamen cita. por lo que se 24 \_\_\_\_\_ 25 Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda: 26 27 Avalar el dictamen CMO-19-2023 presentado por la Comisión Municipal de Obras, referen-28 te a "Inspección al sitio del fraccionamiento, lotes Contiguo al Skate Park, San Francisco de 29 San Isidro de Heredia."-----30

3

4

2. Solicitar a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, en su condición de administradora y jefe de las dependencias municipales, indique al Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, que los 2 funcionarios inspectores, suscribientes del OFICIO # MSIH-AM-IM-IE-007-2023, no se 3 refirieron tampoco detallaron, sobre el título a Evaluar en la Inspección, en el punto 3, en lo 4 específico a la pregunta: "¿En caso de que haya algún contenedor que habita alguna 5 familia, el mismo tiene agua y sistema sépticos (con que permiso)?"; por lo que se debe 6 7 solicitar a dichos a los inspectores, el informe respectivo sobre lo consultado, informe que conforme lo indicado en el punto 2 del anterior considerando y a las recomendaciones del 8 9 "Informe de Auditoría sobre: los permisos de construcción de movimiento de tierra de construcción de obras en una propiedad contiguo Skatepark en San Francisco de San Isidro 10 de Heredia"; deberá ser remitido al expediente de seguimiento del informe que se custodia en 11 la Auditoría Interna con copia para conocimiento del Concejo Municipal.-----12 3. Solicitar a la Alcaldesa Lidieth Hernández González, en su condición de administradora y jefe 13 de las dependencias municipales, indique al Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, que las 14 15 facultades y competencia de inspección, según lo dispuesto en el Plan Regulador vigente, Artículo 5.; son propias de la Dirección de Desarrollo Urbano, incisos "(...) e) Vigilar y 16 controlar los procesos de construcción o demolición, así como el estado físico de las 17 edificaciones y la infraestructura. f) Controlar el uso no autorizado y verificar la disposición 18 publicitaria. g) Vigilar y controlar el uso correcto del suelo en cada una de las zonas que 19 establece el Plan Regulador, de conformidad con las regulaciones que se establecen para 20 cada una de ellas."; lo anterior en el marco de lo dispuesto en la Ley de Construcciones, Ley 21 833; Artículo 87, del texto: "[...] La municipalidad ejercerá vigilancia sobre las obras que se 22 ejecuten en su jurisdicción, así como sobre el uso que se les dé. Además, tendrá la misión de 23 vigilar la observancia de los preceptos de esta Ley". Correspondiendo en el asunto tratado a 24 la Alcaldía Municipal, según el artículo 17 inciso a) del Código Municipal como 25 administrados general y jefe de las dependencias municipales vigilar el funcionamiento, la 26 coordinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las leyes y los reglamentos 27 en general.-----28 4. Solicitar al Secretario del Concejo Municipal Emanuel Chacón Días, comunique el presente 29 Acuerdo a la Auditora Sheirys Villalobos Campos, para conocimiento y archivo en el

3

30

4

5

1	expediente del informe de auditoría denominado "Informe de Auditoría sobre: los permiso
2	de construcción de movimiento de tierra de construcción de obras en una propiedad contigu
3	Skatepark en San Francisco de San Isidro de Heredia"
4	5. Se declare el presente acuerdo como definitivamente aprobad-
5	
6	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gi
7	bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA
8	RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBAD
9	
10	El Regidor Suplente Minor Orozco Valerio, miembro de la Junta del Cementerio Jardín de Pa
11	presenta el dictamen JACMSIH-03-202
12	
13	ACUERDO N. 1691-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación
14	
15	Tema: Nombramiento de la Junta del Cementer
16	
17	ANTECEDENTES:
18	
19	I. Mediante acuerdo 869-2021 tomado en Sesión Ordinaria 54-2021 del 23 de agosto 2021 s
20	nombra a: María Elena Soto Córdoba, Carlos Araya Núñez, Manuel Antonio Rodríguez Sego
21	ra y Rafael Ángel Orozco Zúñiga, y mediante acuerdo 929-2021 tomando en Sesión Ordinar
22	57-2021 del 06 de setiembre 2021 se nombra a Sassy Melissa Vargas Cascante, como mien
23	bros de la Junta Administrativa del Cementerio Municipal Jardín de Paz por el periodo de u
24	año.
25	II. Por medio del acuerdo 870 -2021 tomado en Sesión Ordinaria 54-2021 del 23 de agosto 202
26	se nombran respectivamente a los Regidores Suplentes: Minor Orozco Valerio y María Felic
27	Valerio Madrigal, como representantes del Concejo Municipal en la Junta Administrativa d

1	III
2	Que en la Sesión Ordinaria N°57-2022 del 05 de setiembre de 2022, mediante acuerdo N°1118-
3	2022, se acordó nombrar a los regidores suplentes: señor Minor Orozco Valerio, cédula de
4	identidad N°4- 0162-0998 y a la señora María Felicia Valerio Madrigal, cédula de identidad
5	N°4-0117- 0911, como miembros de la Junta Administrativa del Cementerio Municipal Jardín
6	de Paz, para el periodo del 05 de setiembre de 2022 al 05 de setiembre de 2023
6	CONSIDERANDO:
7	I
8	Que el 05 de setiembre del presente año vence el actual nombramiento de los miembros de la
9	Junta Administrativa del Cementerio Municipal Jardín de Paz de San Isidro de Heredia
9	II
10	Que los cuatro miembros están anuentes a ser considerados para continuar formando parte de la
11	Junta Administrativa del Cementerio por un nuevo periodo si así este honorable Concejo Muni-
12	cipal lo considera conveniente
12	III
13	Que en cumplimiento del artículo 3, párrafo segundo del Reglamento del Cementerio de San Isidro
14	de Heredia, los Regidores Suplentes Minor Orozco Valerio y María Felicia Valerio Madrigal,
15	manifiestan están anuentes a continuar formando parte de la Junta Directiva por un nuevo pe-
16	riodo si así este honorable Concejo Municipal lo considera pertinente
16	POR TANTO:
17	La Junta Administrativa del Cementerio Jardín de Paz de San Isidro de Heredia recomienda al
18	honorable Concejo Municipal adopta el siguiente acuerdo:
19	1. Se remite para consideración del Concejo Municipal, las cinco cartas de aceptación de los si-
20	guientes miembros: María Elena Soto Córdoba, cédula de identidad N°4-0111-0177, Carlos
21	Araya Núñez, cédula de identidad N°4-0152-0396, Manuel Antonio Rodríguez Segura, cédula
22	de identidad N°4-0131-0025, Javier Azofeifa Arias N°107080017 y Kattia Lorena Pérez Solís
23	cédula de identidad 1-1027-0677 para ser tomados en cuenta, en la renovación de la junta Ad-
24	ministrativa del Cementerio Jardín de Paz
25	2. Dejar el presente acuerdo como definitivamente aprobado.
26	

3

4 47

1	I.Que se tramita RECLAMO ADMINISTRATIVO de fecha 25 de setiembre de 2023, a las
2	11:54:22 a.m., suscrito por el señor Johnny Valverde Zúñiga portador de la cédula de identidad
3	1- 0607-0865 representante legal de la empresa Los Sueños de San Isidro LSSI S.A, Cedula 3-
4	1101-309427 a efecto de que este Concejo Municipal proceda a la recepción de obras de mejo-
5	ras a media vía (cordón y caño, calzada y zonas verdes) en calle cantonal y nacional que se rea-
6	lizaron en el perímetro del proyecto Terrazas I, basados en el planos aprobados del proyecto
7	bajo el permiso de construcción PC280-2021 y el dictamen CMO-09-2023, lo anterior con el
8	fin de que correlativamente se proceda a la aprobación correspondiente a la Etapa número 6 del
9	Procedimiento para la Tramitación, Realización y ejecución de Proyectos Urbanísticos, Condo-
10	minios y Fraccionamientos, el cual se adjunta
11	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
12	1- Dar por recibido el RECLAMO ADMINISTRATIVO de fecha 25 de setiembre de 2023, de
13	las 11:54:22 a.m., suscrito por el señor Johnny Valverde Zúñiga portador de la cédula de
14	identidad 1- 0607-0865 representante legal de la empresa Los Sueños de San Isidro LSSI
15	S.A, Cedula 3-1101-309427, a efecto de que este Concejo Municipal proceda a la recepción
16	de obras de mejoras a media vía (cordón y caño, calzada y zonas verdes) en calle cantonal y
17	nacional que se realizaron en el perímetro del proyecto Terrazas I, basados en el planos apro-
18	bados del proyecto bajo el permiso de construcción PC280-2021 y el dictamen CMO-09-
19	2023, lo anterior con el fin de que correlativamente se proceda a la aprobación correspon-
20	diente a la Etapa número 6 del Procedimiento para la Tramitación, Realización y ejecución
21	de Proyectos Urbanísticos, Condominios y Fraccionamientos
22	2- Solicitar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, tramite para la Sesión
23	Ordinaria del lunes 02 de octubre de 2023, el Expediente Administrativo completo para su
24	respectivo análisis
25	3- Informar al señor Johnny Valverde Zúñiga, representante legal de la empresa Los Sueños de
26	San Isidro LSSI S.A, que se atiende su solicitud y una vez analizado el Expediente Adminis-
27	trativo se procederán con el correspondiente acuerdo
28	4- Declarar el acuerdo definitivamente aprobado

1	5- Notificar el acuerdo a Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal y señor
2	Johnny Valverde Zúñiga, representante legal de la empresa Los Sueños de San Isidro LSSI
3	S.A
4	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís,
5	Gilbert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-
6	RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
7	La señora presidenta Raquel González Arias, solicita a la Dra. Lidieth Hernández González,
8	Alcaldesa Municipal, que a través de la señora Francine Rodríguez Arce, Coordinadora de
9	Archivo Nacional, se le brinde capacitación de confección de actas, a la nueva Secretaria del
10	Concejo Municipal la Licda. Fanny López Corrales.
11	
12	ACUERDO N. 1693-2023: La señora presidenta Raquel González Arias somete a votación:
13	Considerando
14	
15	I Que la Señora Presidenta doña Raquel González Arias, solicita a la Dra. Lidieth Hernández
16	González, Alcaldesa Municipal, que a través de la señora Francine Rodríguez Arce,
17	Coordinadora de Archivo Nacional, se le brinde capacitación de confección de actas, a la nueva
18	Secretaria del Concejo Municipal la Licda. Fanny López Corrales
19	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:
20	1. Solicitar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, que a través de la
21	señora Francine Rodríguez Arce, Coordinadora de Archivo Nacional, se le brinde
22	capacitación de confección de actas, a la nueva Secretaria del Concejo Municipal la
23	Licda. Fanny López Corrales
24	2. Informar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, para lo que
25	corresponda
26	3. Declarar el acuerdo definitivamente aprobado
27	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gil-
28	bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-
29	RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
30	

1	El señor Gilbert Acuña Cerdas convoca a una mesa de trabajo del jueves 28 de setiembre de
2	2023
<ul><li>3</li><li>4</li><li>5</li></ul>	El señor Gilbert Acuña Cerdas convoca a una mesa de trabajo del jueves 28 de setiembre de 2023 a las 6:30 pm de forma presencial con la Comisión Municipal de Obras.
6 7 8	ACUERDO Nº1694-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación: - Considerando
9	I. Que el señor Gilbert Acuña Cerdas convoca a una mesa de trabajo del jueves 28 de setiem-
10	bre de 2023 a las 6:30 pm de forma presencial con la Comisión Municipal de Obras
11	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda
12	1. Solicitar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, que en su condición
13	de jefe de las dependencias municipales proceda a convocar según el artículo 40 del Código
14	Municipal, a la mesa de trabajo a realizarse el jueves 28 de setiembre a 2023 a las 6:30 pm
15	de forma presencial con la Comisión Municipal de Obras a los siguientes funcionarios
16	municipales:
17	➤ Ing. Juan Rafael Sánchez Aguilar, Coordinador de la Unidad Técnica de Gestión Vial
18	➤ Ing. Ronald Arce Villalobos, Coordinador de Catastro
19	➤ Ing. Luis Alejandro Villalobos Salas, Director de Control Urbano
20	2. Declarar el acuerdo definitivamente aprobado
21	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios Raquel González Arias, Gilbert Acuña
22	Cerdas, Minor Arce Solís, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Eladio Azofeifa Bolaños.
23	Se declara acuerdo por unanimidad y definitivamente aprobado
24	El síndico Propietario Walter Lara Carrillo solicita que se le envíe el Reglamento de los Conce-
25	jos de Distrito actualizado
26	ACUERDO Nº 1695-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación
27	Considerando
28	I. Que el Señor Walter Lara Carrillo, Síndico Propietario solicita que se le envíe el Reglamen-
29	to de los Concejos de Distrito actualizado
30	Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:

1	1. Solicitar a la Dra. Lidieth Hernández González, Alcaldesa Municipal, que a través de la se-
2	ñora Francine Rodríguez Arce, Coordinadora de Archivo Nacional, se envíe el Reglamento
3	de los Consejos de Distrito actualizado al Concejo Municipal en pleno
4	<del></del>
5	2. Declarar acuerdo definitivamente aprobado
6	Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios: Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Gil-
7	bert Acuña Cerdas, Ana Melissa Vindas Orozco y Dennis Azofeifa Bolaños. SE DECLA-
8	RA ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO
9	
10	ACUERDO Nº 1696-2023: La señora Presidenta Raquel González Arias somete a votación
11	alterar el orden del día para atender a los señores Ing. Jorge Ovalles Vivas y al Lic. Kenner
12	Arrieta Zamora
13	quien indica lo siguiente: "Buenas noches a todos, nada más quería saber, que citaron a la
14	Comisión de Obras, ¿Nosotros nos tenemos que hacer presentes a esa Comisión? y nada más
15	para ver si nos ayudan porque ya hoy estamos cumpliendo cuatro meses de estar en este proceso.
16	Muchísimas gracias
17	La señora Presidenta Raquel Arias González le responde: "Recordarle que las sesiones son
18	públicas, ustedes pueden venir cuando gusten, cualquier ciudadano. Entonces, si lo tienen a bien
19	llegar, serán siempre
20	bienvenidos
21	CLAUSURA
22	
23	Sin más asuntos que conocer y analizar, se finaliza la Sesión Ordinaria número cero sesenta - dos
24	mil veintitrés, del veinticinco de setiembre dos mil veintitrés, al ser las veinte horas con cuarenta
25	y un minutos-
26	
27	
28	
29	Secretaría Municipal Presidenta Municipal
30	

I	-
2	
3	-
4	
5	-
6	
7	-
8	
9	-
10	
11	-
12	
13	-
14	
15	-
16	
17	-
18	
19	-